

SPLOŠNI POGOJI ZA PRODAJO NA STOJNICAH V DOMŽALAH

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S splošnimi pogoji za prodajo na stojnicah na prostoru ob Ljubljanski cesti v Domžalah, katerega lastnik je Občina Domžale, se določajo pogoji trgovanja, pravice in obveznosti uporabnikov stojnic, obratovalni čas ter vzdrževanje reda in čistoče. Trgovanje se opravlja v skladu z določili Pravilnika o minimalnih tehničnih pogojih za opravljanje trgovinske dejavnosti, v delu, ki se nanaša na premične stojnice ter v skladu z Odlokom o določitvi pogojev za prodajo blaga zunaj prodajaln v občini Domžale.

2. člen

Splošni pogoji za prodajo na stojnicah so sestavni del zakupne pogodbe.

3. člen

Zakupnik z zakupno pogodbo prevzame stojnico v posest in je zanjo dolžan skrbeti kot dober gospodar in jo je dolžan vrniti v enakem stanju kot jo je prejel. Za škodo na stojnicah odgovarja zakupnik sam, razen v primeru višje sile. Za opremo in blago v in na stojnicah odgovarja zakupnik sam.

II. OBRATOVALNI ČAS

4. člen

Stojnice so v uporabi:

a.) od torka do sobote od 8.00 ure do 17.00 ure.

V času predprazničnih nakupov, v mesecu decembru, lahko prodajalec podaljša čas prodaje do 20.00 ure oziroma ga uskladi z odpiralnim časom ostalih prodajaln v mestu Domžale.

b.) na določene dneve pred prazniki tudi ob nedeljah in ponedeljkih in sicer:

- 8. marec (prodaja cvetja) - teden dni pred praznikom,
- 25. marec (prodaja cvetja) - teden dni pred praznikom,
- cvetna nedelja (prodaja oljčnih vejic, butaric) - teden dni pred praznikom,
- 1. november (prodaja cvetja in sveč) - teden dni pred praznikom,
- božič, novo leto (prodaja novoletnih okraskov, smrečic) - od 5. do 31. decembra.

III. PRAVICE, DOLŽNOSTI IN PREPOVEDI

5. člen

Prodajalci na stojnicah imajo naslednje pravice in dolžnosti:

- pri sebi morajo vedno imeti veljavno zakupno pogodbo za prodajo od Občine Domžale, ki so jo dolžni pokazati upravniku ali pristojnemu delavcu občinske uprave na njegovo zahtevo,
- na stojnici morajo imeti na vidnem mestu napis z navedbo naziva in sedeža firme oziroma priimek, ime in naslov proizvajalca blaga, ki se prodaja ter cenik blaga, ki se prodaja; napis in cenik ne smeta presegati velikosti A4 formata (21 cm x 29,7 cm),
- skrbeti morajo za osebno higieno in izgled tako, da so čisti, primerno oblečeni in niso pod vplivom alkohola,

- odgovorni so za red in čistočo v stojnici oziroma na in ob svoji stojnici,
- po končanem trgovanju so dolžni stojnico in njeno okolico zapustiti čisto in urejeno, odstraniti neprodano blago ter odvečno embalažo in druge odpadke odložiti v kontejnerje za ločeno zbiranje odpadkov; če tega ne bodo storili, bo to storil upravnik na njihove stroške.

6. člen

Prepovedano je:

- prekupčevanje ali prodaja nedovoljenega blaga in blaga oporečne kvalitete na stojnicah,
- v zaprtih stojnicah uporabljati električni priključek za grelno napravo,
- uporabljati plinske naprave v ali ob stojnicah,
- samovoljno zasedanje ali prestavljanje stojnic,
- oddati stojnico v uporabo drugemu zakupniku oziroma prodajalcu,
- samovoljno postavljanje raznih reklamnih panojev, nadstreškov ter predelava stojnic ali menjava ključavnic v zaprtih stojnicah,
- oglaševanje blaga in storitev preko ozvočenja,
- motenje drugih zakupnikov in obiskovalcev z zalaganjem poti med stojnicami ali okoli stojnic z večjimi količinami prodajnih izdelkov,
- ograjevati stojnic ali kako drugače zapirati območje prodaje,
- uporabljati lesene klopi ob drevesih za odlagalne površine,
- voziti in parkirati vozila razen parkiranja koles na za to predvidenem mestu,
- pranje blaga, ki je namenjeno za prodajo,
- storiti kakršnokoli dejanje, s katerim se žali ali ovira pri delu upravnika ali delavce občinske uprave,
- kršenje javnega reda in miru:
 - o pljuvanje ali metanje odpadkov po tleh,
 - o preglasno ali nedostojnega vedenje do kupcev ali prodajalcev,
 - o medsebojno prepiranje prodajalcev.

7. člen

Lastnik tržnega prostora lahko prodajalcu odpove zakupno pogodbo, če krši te splošne pogoje za prodajo na stojnicah.

Dejanja iz prvega odstavka tega člena morajo biti zapisniško ugotovljena s strani pristojnega organa občine.

IV. PRODAJA BLAGA

8. člen

Na stojnicah se sme prodajati samo blago, ki je določeno z zakupno pogodbo in izpolnjuje vse veljavne zakonsko določene pogoje za prodajo na stojnicah. Blago mora ustrezati vsem predpisom o kvaliteti in mora biti higiensko neoporečno.

Prodajalci lahko na stojnice dovažajo le očiščeno in za prodajo pripravljeno blago, ki mora biti hranjeno v primerni embalaži.

Za blago, ki ne ustreza zakonskim pogojem, odgovarja prodajalec.

9. člen

Blago se sme prodajati samo na stojnicah. Odprta prodajna mesta stojnic morajo biti med prodajo nepakiranih prehrabnenih proizvodov pogrnjena s polivinilom ali s povoščenim platnom. Blaga za prodajo ni dovoljeno zlagati neposredno na tla.

Prodaja blaga s tal je dovoljena le za novoletne smreke, cvetje in sadike na podlagi pisne odobritve lastnika tržnega prostora.

10. člen

Nepakirano blago, ki se tehta, so prodajalci dolžni tehtati z merili, ki so predpisana ali običajna za merjenje določene vrste blaga. Prodajalci uporabljajo svoje tehtnice, ki morajo biti skladne z meroslovnimi predpisi in primerne za količino in vrsto blaga, ki se prodaja.

11. člen

Prodajalec mora blago, ki ga ponuja, vidno označiti s ceno, ki vključuje DDV v primeru, da je ponudnik zavezanec za DDV.

V. KONČNA DOLOČBA

12. člen

Splošni pogoji za prodajo na stojnicah v Domžalah začnejo veljati 1.1.2013.

Številka: 0072-23/2012

Datum: 9.11.2012

OBČINA DOMŽALE

ŽUPAN

Toni Dragar

