

Na podlagi 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur. list RS, št. 32/93, 30/1998-ZZLPP0, 127/06-ZJZP, 38/10-ZUKN, 57/11), 95. člena Zakona o cestah (Ur. list RS, št. 109/10) in 20. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, št. 9/11 – uradno prečiščeno besedilo 2) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 24. seji dne 19. 09. 2013 sprejel

opravljanja gospodarske javne službe »urejanje in vzdrževanje občinskih cest« (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 5/04), se v 2. členu črtata sedma in trinajsta alineja.

Spremeni se deseta alineja prvega odstavka 2. člena, tako da se glasi:

- »čiščenje cest, pločnikov in drugih spremljajočih peščevih in drugih javnih prometnih površin;«

## ODLOK

### **O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O POGOJIH, POSTOPKIH IN MERILIH ZA PODELITEV KONCESIJE NA PODROČJU OPRAVLJANJA GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE »UREJANJE IN VZDRŽEVANJE OBČINSKIH CEST«**

#### 1. člen

V Odloku o pogojih, postopkih in merilih za podelitev koncesije na področju

#### 2. člen

Spremeni se drugi odstavek 8. člena odloka tako, da se glasi:

»Ponudnik mora izpolnjevati vse pogoje, ki jih za ugotavljanje osnovne sposobnosti ponudnika določa Zakon o javnem naročanju.«

Dodajo se novi tretji, četrti in peti odstavek 8. člena, ki se glasijo:

» Poleg pogojev iz drugega odstavka mora ponudnik izpolniti tudi naslednje pogoje:

### 1. tehnični pogoji:

- ponudnik mora razpolagati z ustreznimi objekti za izvajanje koncesije (vzdrževalna enota), ki mora biti locirana, dimenzionirana in tehnično opremljena ves čas trajanja izvajanja koncesije tako, da se z vzdrževalne enote nemoteno izvajajo in zagotavljajo dela, ki so predmet koncesije in da se lahko geografsko najbolj oddaljena točka na območju koncesije iz lokacije vzdrževalne enote, doseže v eni uri, v normalnih razmerah vožnje z vozilom, katerega največja dovoljena masa presega 3500 kg;
- ponudnik mora razpolagati z ustrezno tehnično opremo, določeno v Prilogi 1, ki je sestavni del tega odloka.

### 2. kadrovski pogoji:

- ponudnik mora zagotoviti kadre in sicer določeno število delavcev z določeno izobrazbo in delovnimi izkušnjami kot so določeni v Prilogi 1, ki je sestavni del tega odloka.

### 3. ekonomski pogoji:

- ponudnik ni v postopku prisilne poravnave, stečaja, ali likvidacije;
- ponudnik mora izkazati, da je imel v zadnjih treh koledarskih letih pred začetkom postopka čisti prihodek od prodaje najmanj 1.000.000 EUR, letno;
- da koncedent v razmerju do ponudnika ni v obdobju zadnjih dveh let pred začetkom postopka podelitve koncesije unovčil nobene garancije za dobro izvedbo pogodbenih

obveznosti ali garancije za odpravo napak v garancijskem roku;

- da je v obdobju zadnjih dveh let pred začetkom postopka podelitve koncesije ponudnik pravočasno izpolnil vse zapadle obveznosti do koncedenta;
- ponudnikova bonitetna ocena, izdana pri AJPEŠ, na dan izdaje dokazila dosega vsaj bonitetni razred SB6 ali boljše.

### 4. reference:

ponudnik mora izkazati, da v času začetka postopka podelitve koncesije že izvaja ali da je v časovnem obdobju zadnjih petih let že uspešno izvajal in organiziral gospodarsko javno službo rednega in zimskega vzdrževanja cest za naročnika, ki ima v upravljanju vsaj 200 km javnih cest.

Pogoje iz drugega in tretjega odstavka mora koncesionar izpolnjevati tudi ves čas trajanja koncesijskega razmerja.

Način dokazovanja pogojev iz tega člena se podrobneje določi v razpisni dokumentaciji.«

### 3. člen

Spremeni se 9. člen odloka, tako da se glasi:

»Koncesija po tem odloku se podeli v postopku sklenitve javno naročniškega javno-zasebnega partnerstva v skladu z Zakonom o javno-zasebnem partnerstvu, in sicer z uporabo odprtega postopka.

Odločitev o izbiri najugodnejšega ponudnika v postopku oddaje javnega naročila sprejme župan.

O izbiri koncesionarja odloči občinska uprava z odločbo v upravnem postopku. Zoper odločbo o izbiri koncesionarja je dovoljena pritožba. O pritožbi odloča župan.

Razpisna dokumentacija vsebuje predvsem naslednje sestavine:

- povabilo k oddaji ponudbe;
- navodila ponudnikom za izdelavo ponudbe;
- podrobnejše pogoje za pridobitev koncesije v skladu s tem odlokom;
- opisana in ovrednotena merila za izbiro koncesionarja;
- obrazec ponudbe;
- obrazec za ugotavljanje usposobljenosti in navodila o načinu dokazovanja usposobljenosti ponudnika;
- rok za prijavo na razpis in način prijave;
- seznam dokumentacije, ki jo mora vsebovati prijava;
- rok za izbiro najugodnejšega ponudnika;
- osnutek koncesijske pogodbe;
- splošne in posebne pogoje, ki bodo sestavni del koncesijske pogodbe;
- postopek v primeru, da se v določenem roku ne prijavi noben kandidat«.

#### 4. člen

Spremeni se 10. člen odloka, tako da se glasi:

»Za postopek izbire najugodnejšega ponudnika se uporabljajo določila Zakona o javnem naročanju.«.

#### 5. člen

Spremeni se 11. člen odloka, tako da se glasi:

»Merilo za izbor koncesionarja je najnižja cena storitve.

Nepopolne in nepravočasne ponudbe se ne bodo upoštevale.«.

#### 6. člen

Črta se 15. člena odloka.

#### 7. člen

Spremeni se 17. člen odloka, tako da se glasi:

»Koncesionar mora najkasneje v 30 dneh po sklenitvi koncesijske pogodbe skleniti zavarovanje za škodo, ki bi jo z opravljanjem dejavnosti javne službe povzročil tretji osebi in za škodo, ki bi jo z nerednim ali nevestnim opravljanjem javne službe povzročil koncedentu. Obveznost in vsebina zavarovanja odgovornosti koncesionarja se podrobneje uredita v koncesijski pogodbi.

Koncesionar mora najkasneje v 30 dneh po sklenitvi koncesijske pogodbe koncedentu predložiti bančno garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 120.000 €. Bančna garancija mora biti brezpogojna in unovčljiva na prvi poziv, in mora

veljati ves čas trajanja koncesijskega razmerja. »

#### 8. člen

Črta se prvi odstavek 18. člena odloka.

#### 9. člen

V prvem odstavku 19. člena se številka »10« nadomesti s številko »5«.

#### 10. člen

V 20. členu odloka se črtata drugi in tretji odstavek.

#### 11. člen

Doda se 20a. člen, ki se glasi:

#### »20a. člen

»Če koncesionar odda določena dela v okviru koncesije podizvajalcem, se glede podizvajalcev uporabljajo določbe Zakona o javnem naročanju.«.

#### 12. člen

Spremeni se 21. člen odloka, tako da se glasi:

»Javna služba se financira iz proračuna koncedenta.«.

#### 13. člen

V 26. členu se doda nov tretji odstavek, ki se glasi:

»V primeru predčasnega prenehanja koncesijskega razmerja lahko koncedent zaradi nemotenega zagotavljanja dejavnosti gospodarske javne službe podeli začasno koncesijo ali posamezna dela, ki so predmet koncesije, drugemu izvajalcu v skladu s predpisi o javnem naročanju po postopku s pogajanjem brez predhodne objave in takoj začne postopek za izbiro novega koncesionarja.«

#### 14. člen

V 29. členu odloka se črta šesta alineja.

#### 15. člen

V 30. členu odloka se črta tretja alineja.

#### 16. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Domžale.

OBČINA DOMŽALE  
**Občinski svet**

Številka: 0072-15/2013  
Datum: 19. 09. 2013

**ŽUPAN**  
**TONI DRAGAR, l.r.**

Na podlagi 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur. list RS, št. 32/93, 30/98-ZZLPP0, 127/06-ZJZP, 38/10-ZUKN, 57/11), 95. člena Zakona o cestah (Ur. list RS, št. 109/10 in 48/12) in 20. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, št. 9/11 – uradno prečiščeno besedilo 2) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 24. seji dne 19. 09. 2013 sprejel

## ODLOK

### O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKIH CESTAH

#### 1. člen

V Odloku o občinskih cestah (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 12/05) se v 9. členu doda nov tretji odstavek, ki se glasi:

» Po sezonskem pregledu cest, strokovna služba na predlog izvajalca določi in potrdi izvedbeni letni program vzdrževanja cest, v skladu s predpisi o vzdrževanju cest.«

#### 2. člen

Črta se četrti odstavek 14. člena odloka.

#### 3. člen

Črta se peti odstavek 16. člena odloka.

#### 4. člen

Spremeni se drugi odstavek 20. člena odloka, tako da se glasi:

»Redno letno in zimsko vzdrževanje občinskih cest se zagotavlja z oddajo koncesije pravni ali fizični osebi po veljavnih predpisih, ki urejajo gospodarske javne službe in javno zasebno partnerstvo.«

#### 5. člen

Spremenijo se četrti, peti in šesti odstavek 20. člena odloka, tako da se glasijo:

»Obnovitvena dela na občinskih cestah se štejejo za vzdrževalna dela v skladu s predpisi o graditvi objektov in vzdrževanju cest.

Po izvedbi in končanju obnovitvenih del mora izvajalec del najkasneje v roku 30 dni podati upravljavcu ceste pisno izjavo o dokončanju del. Po prejemu pisne izjave o dokončanju del ali po poteku 30 dnevnega roka upravljavec ceste opravi pregled ceste s predstavnikom vzdrževalca, izvajalca in nadzora.

Izvajalec je dolžan skupaj z investitorjem predložiti v 30 dneh dokazilo o zanesljivosti objekta. Dela iz prejšnjega odstavka se zaključijo s sklepom o končanju del in izročitvijo ceste v neomejeno uporabo«.

#### 6. člen

Spremeni se 27. člen odloka, tako da se glasi:

»Posipanje se izvaja s kemičnimi sredstvi (topila, soli) ali s sredstvi, ki zmanjšujejo drsnost vozišča (posipni materiali ustrezne granulacije glede na vrsto utrjenosti vozišča), v skladu s koncesijskim aktom in potrjenim operativnim planom zimskega vzdrževanja upravnega organa za ceste.«

#### 7. člen

Črta se 37. člen odloka.

#### 8. člen

Doda se tretji odstavek 42. člena odloka, ki se glasi:

»Polje preglednosti se zagotavlja v skladu s predpisi o projektiranju cest.«

#### 9. člen

V 43. členu se na koncu prvega odstavka doda stavek, ki se glasi:

»Sklep se koncesionarju lahko posreduje tudi z naročilom po elektronski pošti.«

#### 10. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Domžale.

OBČINA DOMŽALE

**Občinski svet**

Številka: 0072-16/2013

Datum: 19. 09. 2013

**ŽUPAN**  
**TONI DRAGAR, l.r.**

Na podlagi 85. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. list RS, št. 110/02 (8/03 popr.), 58/03-ZZK-1, 33/07-ZPNačrt, 108/09-ZGO-1C, 79/10 Odl.US: U-I-85/09-8, 80/10-ZU-PUDPP (106/10popr.) in 20. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, št. 9/11 – uradno prečiščeno besedilo 2) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 24. seji dne 19. 09. 2013 sprejel

## **ODLOK**

### **O DOLOČITVI OBMOČJA PREDKUPNE PRAVICE NA NEPREMIČNINAH V OBČINI DOMŽALE**

#### **1. člen** (uvodne določbe)

(1) Ta odlok določa območje predkupne pravice Občine Domžale na nepremičninah na območju poselitve, izven poselitvenih območij ter na območju obstoječih in predvidenih infrastrukturnih omrežij in objektov.

#### **2. člen** (vsebina odloka)

(1) Predkupna pravica se nanaša na nepremičnine, na katerih se v celoti ali samo na delu predvideva:

- gradnja ali rekonstrukcija objektov za potrebe javne uprave, pravosodja, obrambe in državnih rezerv,
- gradnja ali rekonstrukcija objektov gospodarske javne infrastrukture

in objektov, ki služijo varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami,

- gradnja ali rekonstrukcija objektov za potrebe zdravstva, socialnega varstva, šolstva, kulture, znanosti, športa,
- gradnja ali rekonstrukcija socialnih in neprofitnih stanovanj.

(2) Predkupna pravica se ne nanaša na stanovanja in druge prostore v etažni lastnini.

(3) Poselitvena območja, v katerih se nahajajo nepremičnine iz 1. člena tega odloka so določena s prostorskimi planskimi akti:

- Dolgoročni plan Občine Domžale 1986 – 2000 (Uradni vestnik Občine Domžale št. 9/86);
- Družbeni plan Občine Domžale 1986 - 1990 (Uradni vestnik Občine Domžale št. 10/86);
- Sklep o sprejemu dopolnitve družbenega plana Občine Domžale za obdobje 1986 – 1990 (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 23/89);
- Sklep o sprejemu sprememb in dopolnitev dolgoročnega plana Občine Domžale za obdobje 1986 -2000 (Uradni vestnik Občine Domžale št. 2/90);
- Sklep o sprejemu dopolnitev grafičnih prikazov prostorskih sestavin srednjeročnega družbenega plana Občine Domžale za obdobje 1986 – 1990 (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 18/93);
- Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega družbenega plana Občine Domžale za obdobje 1986 – 2000 in prostorskih sestavin družbene-

ga plana občine Domžale za obdobje 1986 – 1990 (Uradni vestnik Občine Domžale št. 12/95, 10/96, 3/97, 10/97, 8/01, 13/02, 5/04, 3/05, 8/06, 14/06, 6/09, 8/10, 2/11, 3/13).

in na tej podlagi izdelanih prostorskih izvedbenih aktov.

(4) Predkupna pravica je določena:

(a) na celotnem območju naslednjih sprejetih občinskih podrobnih prostorskih načrtov:

1.	Odlok o lokacijskem načrtu območja prometnih površin in širitve pokopališča v Radomljah
2.	Odlok o lokacijskem načrtu za obvozno cesto Vir
3.	Odlok o lokacijskem načrtu za območje povezovalne ceste J5 / severni podaljšek Trdinove
4.	Odlok o zazidalnem načrtu D12 - Bistra
5.	Odlok o zazidalnem načrtu območja D18 Toko Uradni popravek odloka o zazidalnem načrtu območja D18 Toko
6.	Odlok o sprejetju zazidalnega načrta območja Zaboršt D28, D29 (sprememba plana 2009)
7.	Odlok o zazidalnem načrtu območja Nove Depale vasi
8.	Odlok o zazidalnem načrtu območja Novi Dragomelj 1
9.	Odlok o zazidalnem načrtu območja šole Dragomelj
10.	Odlok o ureditvenem načrtu D20 Nad športnim parkom
11.	Odlok o ureditvenem načrtu območja D21/1 Športni park - sever
12.	Odlok o zazidalnem načrtu območja Zgornje Jarše sever (območje Induplati)
14.	Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za poslovno cono Želodnik
15.	Odlok o lokacijskem načrtu za območje Š5/1 – ob Mlinščici – sever (Klinika Domžale)
16.	Odlok o lokacijskem načrtu Škrjančevo zahod
17.	Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za območje urejanja Preserje ob Bistrici - jug
18.	Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za severni del območja V10/2 Žito-jedro in vzhodni del območja V10/3
19.	Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za rekreacijski park Češenik
20.	Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejetju zazidalnega načrta otoka V7 Helios Količevo
21.	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za ureditveno območje »Lek Mengeš-Domžale«
22.	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za ureditveni območji D1/2 in D1/4 - Domžale center
23.	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Opekarna Radomlje 1
24.	Odlok o lokacijskem načrtu za vodovodno zanko Domžale – južni krak

(b) na celotnem območju naslednjih predvidenih občinskih podrobnih prostorskih načrtov:

1.	D1/1 Ob Kolodvorski
2.	D5 Postaja - sever



3. D7/4 Kulturni dom Franca Bernika
4. D19 Univerzale
5. D21/2 Športni park jug
6. D22/3 Ob Krakovski
7. D29/1 Brinje1
8. D31 Magistralka
9. D32/1 Proga
10. D33 Kamniška Bistrica (znotraj UZ)
11. D35 Pod daljnovodi
12. D36 Poslovna cona Zaboršt
13. J5 Severni podaljšek Trdinove
14. Š5/2 Ob Mlinščici - jedro
15. Š5/4 Ob Mlinščici - jug
16. Š5/5 Ob Mlinščici
17. Š5/JC1 - priključek Savska
18. V4/1 Park
19. V5/6 Škrjančevo - vzhod
20. V6/1 Količevo - osrednji del
21. V6/3 Količevo - jug
22. V7/2 Helios
23. V7/7 Oljarna - jug
24. V11/1 Ob obvoznici Vir
25. OŠ Dob
26. RTV cesta
27. Goričica vodni zadrževalnik
28. Goričica - vzhod
29. Vodni zadrževalnik Hudski potok
30. Kamnolom Jasen - sanacija
31. Kamnolom Kolovec - sanacija
32. Podrečje Dob - cesta
33. Opekarna Radomlje 2
34. Rova - jug
35. Rovščica - vodni zadrževalnik
36. Termit - jug
37. Želodnik - vodni zadrževalnik
38. Zgornje Jarše jug
39. Turnše - Nad Povezovalko
40. Kamniška Bistrica (izven UZ)
41. Proga
42. Prometna cona Mlake
43. Mlake - zahod
44. PC Ihan
45. V9/1 Pod Tosamo

(c) na nepremičninah v območjih urejanja, ki se urejajo s prostorskimi ureditvenimi pogoji:

- D30 Šumberk,
- Preserje – gozd,
- Š 4/1 – Mlinostroj-sever,
- J3 Ob razbremenilniku.

(5) Na delih poselitvenih območij naselij, ki se urejajo z Odlokom o prostorskih ureditvenih pogojih (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 3/2012 – UPB2) ter izven območij poselitve se predkupna pravica določi v varstvenih pasovih kategoriziranih občinskih cest in občinskih kolesarskih poti v skladu z Odlokom o kategorizaciji občinskih cest in kolesarskih poti v Občini Domžale (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 14/2011).

(6) Predkupna pravica se določi na 1. območju vodovarstvenih pasov v skladu z Odlokom o varstvenih pasovih vodnega vira in ukrepah za zavarovanje voda (Uradni vestnik Občine Domžale št. 5/98, 11/99) ter Zakonom o vodah (Uradni list RS, št. 67/2002, 110/2002-ZGO-1, 2/2004-ZZdrI-A, 41/2004-ZVO-1, 57/2008, 57/2012).

### 3. člen

(grafični del odloka)

(1) Sestavni del tega odloka je uradno kartografsko gradivo v merilu 1:5.000. Na podlagi kartografskega gradiva so območja predkupne pravice prikazana v zemljiškem katastru, na parcelo natančno.

(2) Sprejeti prostorski izvedbeni akti in uradno kartografsko gradivo v me-

rilu 1:5.000 so na vpogled na Občini Domžale.

### 4. člen

(prehodne in končne določbe)

(1) S sprejemom tega odloka preneha veljati Odlok o določitvi območja predkupne pravice na nepremičninah v Občini Domžale (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 5/2003).

(2) Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Domžale.

OBČINA DOMŽALE

**Občinski svet**

Številka: 0072-17/2013

Datum: 19. 09. 2013

**ŽUPAN**

**TONI DRAGAR, l.r.**

Na podlagi 21. in 29. člen Zakona o določanju območij ter o imenovanju in označevanju naselij, ulic in stavb (ZDOIONUS; Uradni list RS, št. 25/08), 4. člena Pravilnika o ureditvi vprašanja pri določanju območij naselij, določanju hišnih števil in poteka ulic ter o označevanju ulic in stavb (Ur. list RS, št. 76/08) in 20. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, št. 9/11 – uradno prečiščeno besedilo 2) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 24. seji dne 19. 09. 2013 sprejel

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Domžale.

Številka: 0072-18/2013

Datum: 19. 09. 2013

**ŽUPAN**  
**TONI DRAGAR, l.r.**

## **ODLOK**

### **O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O SPREMEMBI ULIČNEGA SISTEMA V NASELJU PRESERJE PRI RADOMLJAH**

1. člen

V Odloku o spremembi uličnega sistema v naselju Preserje pri Radomljah (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 1/13) se na koncu 5. člena doda dve alineji:

Igriška ulica 94  
Igriška ulica 104«.

Na podlagi 20. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, št. 9/11 – uradno prečiščeno besedilo 2) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 24. seji dne 19. 09. 2013 sprejel

## **ODLOK**

### **O SPREMEMBI ODLOKA O IZDAJANJU JAVNEGA GLASILA »SLAMNIK«**

#### **1. člen**

Spremeni se prvi stavek drugega odstavka 10. člena Odloka o izdajanju javnega glasila »Slamnik« (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 6/12, v nadaljevanju: odlok) tako, da se glasi:

»Glasilo izhaja v formatu 315x450 mm z možnim odstopanjem do 10%«.

#### **2. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Domžale.

**OBČINA DOMŽALE**  
**Občinski svet**

Številka: 0072-19/2013  
Datum: 19. 09. 2013

**ŽUPAN**  
**TONI DRAGAR, l.r.**

Na podlagi 61. in 95. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO 1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popr., 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A) in 20. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, št. 9/11 – uradno prečiščeno besedilo 2) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 24. seji dne 19. 09. 2013 sprejel

## **SKLEP**

### **O SPREJEMU ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA OBMOČJE »D7/4 KULTURNI DOM FRANCA BERNIKA« – prva obravnava**

Občinski svet Občine Domžale sprejme Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje »D7/4 Kulturni dom Franca Bernika« v prvi obravnavi in ga posreduje v 30 dnevno javno razgrnitev in javno obravnavo. Dopolnjen osnutek občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje »D7/4 Kulturni dom Franca Bernika« se javno razgrne v prostorih Občine Domžale, Oddelek za urejanje prostora, Savska 2, 1230 Domžale in prostorih Krajevne skupnosti Vencelj Perko Domžale, Ljubljanska 58, 1230 Domžale.

Javna razgrnitev bo potekala 30 dni. Začetek razgrnitve bo deset dni po objavi sklepa v Uradnem vestniku Občine Domžale. Javna obravnava bo v modri dvorani Domžalskega doma,

Ljubljanska cesta 58, Domžale, dne 16.10.2013 ob 17. uri, vodil jo bo pristojni oddelek Občinske uprave.

V času javne razgrnitve bo možno predloge in pripombe v zvezi z dopolnjenim osnutkom občinskega podrobnega prostorskega načrta za »D7/4 Kulturni dom Franca Bernika« vpisati v knjigo pripomb, ki bo na mestih javne razgrnitve ali jih posredovati pisno na naslov: Občina Domžale, Oddelek za urejanje prostora, Ljubljanska 69, 1230 Domžale.

OBČINA DOMŽALE

**Občinski svet**

Številka: 0073-24/2013

Datum: 19. 09. 2013

**ŽUPAN**  
**TONI DRAGAR, l.r.**

Na podlagi 17. člena Poslovnika Nadzornega odbora Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, št. 14/11) in 48. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, št. 9/11 – uradno prečiščeno besedilo 2) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 24. seji dne 19. 09. 2013 sprejel

## **SKLEP**

### **O SPREJEMU DOKONČNIH POROČIL NADZORNEGA ODBORA ZA LETO 2013 - drugi del**

1. Občinski svet Občine Domžale se seznanja z Dokončnim poročilom o opravljenem nadzornem pregledu nad izvajanjem gospodarske javne službe pokopališke in pogrebne dejavnosti ter urejanjem pokopališč na območju Občine Domžale.
2. Občinski svet Občine Domžale se seznanja z Dokončnim poročilom o opravljenem nadzornem pregledu nad razpolaganjem z občinskim nepremičnim in premičnim premoženjem v letih 2011 in 2012.
3. Občinski svet Občine Domžale se seznanja z Dokončnim poročilom o opravljenem nadzornem pregledu nad zaključnim računom proračuna Občine Domžale za leto 2011.
4. Občinski svet Občine Domžale se seznanja z Dokončnim poročilom o opravljenem nadzornem pregledu nad proračunsko postavko 185100 – Program športa in rekreacije.

5. Občinski svet Občine Domžale se seznanja z Dokončnim poročilom o opravljenem nadzornem pregledu nad celotno investicijo izgradnje Hale KC Domžale.
6. Na podlagi drugega odstavka 47. člena Statuta Občine Domžale se predlaga, da Nadzorni odbor ponovno pregleda poslovanje in ravnanje posameznih odgovornih oseb v zvezi z investicijo Hale komunalnega centra od leta 2004.

OBČINA DOMŽALE

**Občinski svet**

Številka: 0073-25/2013

Datum: 19. 09. 2013

**ŽUPAN**  
**TONI DRAGAR, l.r.**

Na podlagi 20. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, št. 9/11 – uradno prečiščeno besedilo 2) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 24. seji dne 19. 09. 2013 sprejel

## **SKLEP**

### **O REGISTRIRANJU DODATNE DEJAVNOSTI**

Občinski svet Občine Domžale sprejme Sklep o registriranju Občine Domžale za opravljanje dodatne dejavnosti 35.119 Druga proizvodnja električne energije.

OBČINA DOMŽALE  
**Občinski svet**

Številka: 0073-26/2013

Datum: 19. 09. 2013

**ŽUPAN**  
**TONI DRAGAR, l.r.**

Na podlagi določil 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10 popr.), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12; v nadaljnjem besedilu: ZPNačrt) ter 35. člena Statuta Občine Domžale (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 9/11-uradno prečiščeno besedilo 2) sprejme župan Občine Domžale

## **SKLEP**

### **O ZAČETKU PRIPRAVE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA OBMOČJE V11/1 »OB OBVOZNICI VIR«**

Ocena stanja in razlogi za pripravo prostorskega akta

Naselji Vir in Količevo določata mestni predel Domžal na robu katerega sta dve veliki industrijski območji, na preostalem delu pa razmeroma gosta pozidava, pretežno enostanovanjskih stavb z nekaj obstoječimi oskrbnimi in drugimi storitvenimi objekti, ki so razen trgovine Hofer vsi starejšega datuma. Vzhodni rob naselij tvori silhueto mesta Domžale, ki je razen starejših industrijskih stavb Heliosa neprepoznavna fizična struktura manjših objektov. Območje OPPN predstavlja dobršen del te silhuete in bo z načrtovanjem ureditev bistveno pripomogel k vzpostavitvi boljše oblikovne podobe vzhodnega roba mesta.

Območje OPPN leži ob prometnem vozlišču z neposredno povezavo na avtocestni priključek Domžale zato ob območju OPPN dnevno migrira povprečno 10.000 vozil (vir: Prometna študija občine Domžale, PNZ d.o.o., november 2006). Z vidika dostopnosti in oblikovanja vzhodne mestne silhuete je lokacija hkrati primerna za izpeljavo investicijske namere pobudnika in pomembna za ustvarjanje oblikovnih presežkov. S pripravo prostorskega akta želimo zagotoviti sodobni trgovski center, ki bo služil tako prebivalcem naselij Vir in Količevo kakor ostalim, ki dnevno migrirajo mimo območja ter hkrati oblikovati prepoznavno vzhodno silhueto mesta Domžale.

#### **Pravna podlaga za pripravo prostorskega akta**

Pravna podlaga za pripravo prostorskega akta je 7. in 57. člen ZPNačrt. Podlaga za vsebinsko oblikovanje prostorskega akta je Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Domžale za obdobje 1986-2000 in srednjeročnega družbenega plana občine Domžale za obdobje 1986-1990 za območje Domžale (Uradni Vestnik Občine Domžale, št. 08/01, 13/02, 15/02, 05/04, 14/06, 6/09, 8/10,2/11,3/13), ki za predmetno območje določa pretežno mešane dejavnosti.

#### **Območje prostorskega akta in program**

Območje prostorskega akta predstavlja ureditveno območje V11/1 – Obvoznici Vir v naselju Vir.

Za območje so v skladu s prostorskimi planskimi akti občine določene pretežno mešane dejavnosti. Programski predlog pobudnika zajema: večjo oskrbno trgovino, več manjših trgovin z ostalo ponudbo, banka in podobno.

#### **Način pridobitve strokovnih rešitev**

Ureditev območja se izdelava v vsaj dveh variantah. Za oblikovanje fasad objekta trgovske namembnosti se izvede vabljeni natečaj.

V kolikor se v postopku priprave prostorskega akta ugotovi, da je utemeljeno potrebno izdelati dodatne strokovne podlage, se te pripravijo med postopkom izdelave prostorskega akta.

Za območje OPPN se izdelava geodetski načrt in presoja/načrt prometnih ureditev in ukrepov v vplivnem območju ureditve.

Strokovne podlage posredujejo tudi nosilci urejanja prostora za svoja področja in drugi udeleženci pri pripravi prostorskega akta.

#### **Roki izdelave prostorskega akta**

Na podlagi strokovnih podlag se pripravi osnutek prostorskega akta, ki se ga posreduje nosilcem urejanja za pripravo smernic in odločbe o celoviti presoji vplivov na okolje. Osnutek prostorskega akta se s smernicami dopolni in posreduje občinskemu svetu v obravnavo. Občinski svet dopolnjen osnutek prostorskega akta posreduje v javno razgrnitev in obravnavo. Po javni razgrnitvi se na podlagi sprejetih stališč do pripomb iz javne razgrnitve in obravnave oblikuje predlog prostorskega akta, ki se ga posreduje pristojnim nosilcem urejanja prostora v pridobitev mnenj o skladnosti prostorskega akta s podanimi smernicami. Predlog se uskladi z mnenji nosilcev urejanja prostora in se posreduje v sprejem Občinskemu svetu Občine Domžale.



#	AKTIVNOST	ROK IZDELAVE
1	Priprava osnutka prostorskega akta	30 dni po izbiri variante
2	Priprava gradiva in pridobivanje smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora ter odločitve MOP o izdelavi CPVO	45 dni po potrditvi osnutka s strani občinske uprave
3	Izdelava dopolnjenega osnutka prostorskega akta na podlagi pridobljenih smernic nosilcev urejanja prostora	30 dni po pridobitvi smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora
4*	Priprava okoljskega poročila (v primeru postopka CPVO)	45 dni po prejemu smernic nosilcev urejanja prostora
5*	Potrditev ustreznosti okoljskega poročila s strani MOP	60 dni po pridobitvi smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora
6	Sprejem dopolnjenega osnutka prostorskega akta	v skladu s proceduro, ki jo vodi občinska uprava
7*	Javna razgrnitev prostorskega akta in okoljskega poročila (v primeru postopka CPVO)	30 dni oziroma v skladu s sklepom občinskega sveta
8	Priprava stališč do pripomb iz javne razgrnitve in javne obravnave	15 dni po zaključeni javni obravnavi
9	Izdelava predloga prostorskega akta	30 dni po sprejemu stališč do pripomb
10*	Izdelava predloga okoljskega poročila (v primeru postopka CPVO)	30 dni po sprejemu stališč do pripomb
11	Pridobivanje mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora k predlogu prostorskega akta	45 dni po pripravi predloga prostorskega akta
12*	Pridobitev sklepa o sprejemljivosti vplivov prostorskega akta (v primeru postopka CPVO)	60 dni po pripravi predloga prostorskega akta
13	Izdelava programa komunalnega opremljanja	45 dni po pripravi predloga prostorskega akta
14	Izdelava usklajenega predloga prostorskega akta	15 dni po pridobitvi mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora

\* Velja v primeru, če MOP ugotovi potrebo po izvedbi celovite presoje vplivov na okolje.

Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi prostorskega akta

Nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice na osnutek prostorskega akta, k dopolnjenemu predlogu akta pa mnenje, so:

1. Elektro Ljubljana d.d., PE Ljubljana okolica, Slovenska cesta 58, 1516 Ljubljana

2. Javno komunalno podjetje Prodnik d.o.o., Savska cesta 34, 1230 Domžale

3. Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direkcija Republike Slovenije za ceste, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana

4. Občinske službe ter drugi organi in organizacije, v kolikor bi se v postopku priprave prostorskega akta izkazalo, da so njihove smernice in mnenja potrebni, oziroma

rešitve posegajo v njihovo delovno področje.

5. V skladu z določili Zakona o prostorskem načrtovanju in Zakona o varstvu okolja, se osnutek prostorskega akta pošlje na Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Direktorat za okolje, Sektor za celovito presojo vplivov na okolje, ki odloči ali je za načrtovano prostorsko ureditev potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.

#### **Obveznosti financiranja priprave prostorskega akta**

Sredstva za izdelavo strokovnih podlag in prostorskega akta v celoti zagotovi pobudnik.

#### **Veljavnost sklepa o pričetku postopka**

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Domžale, svetovnem spletu, pošlje Ministrstvu za infrastrukturo in prostor, Langusova 2, 1000 Ljubljana in stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku.

Številka: 359-19/2013

Datum: 17.06.2013

**ŽUPAN**  
**TONI DRAGAR, l.r.**

Na podlagi 6. člena Odloka o Uradnem vestniku Občine Domžale (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 1/97) in 142. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Domžale (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 11/99, 11/00, 9/03, 8/08, 14/11 in 02/12-uradno prečiščeno besedilo 2) dajem

## **URADNI POPRAVEK**

(Uradni vestnik. 2/14)

### **ODLOKA**

#### **O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O POGOJIH, POSTOPKIH IN MERILIH ZA PODELITEV KONCESIJE NA PODROČJU OPRAVLJANJA GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE »UREJANJE IN VZDRŽEVANJE OBČINSKIH CEST«**

Za Odlokom o spremembah in dopolnitvah Odloka o pogojih, postopkih in merilih za podelitev koncesije na področju opravljanja gospodarske javne službe »Urejanje in vzdrževanje občinskih cest« se doda:

#### **PRILOGA 1 - POGOJI ZA PONUDNIKA**

##### **1. Kadrovske zmogljivosti**

Zagotoviti ustrezno število, izobrazbo in delovne izkušnje kadrov, ki bodo sodelovali pri izvajanju del v okviru koncesije, in sicer:

##### **1.1 Najmanjše število zaposlenih:**

- 1 odgovorni vodja vzdrževanja;
- 1 delovodja ali skupinovodja;
- 3 vozniki na vzdrževalno enoto;
- 1 strojnik na vzdrževalno enoto;
- 2 kvalificirana delavca s področja gradbeništva;
- 2 pomožna delavca.

##### **1.2 Drugi pogoji za vodjo delovne enote**

Odgovorni vodja vzdrževanja delovne enote, ki vodi in organizira delovne procese mora imeti strokovno izobrazbo in strokovni izpit za odgovorno vodenje del iz gradbeništva, ter mora biti vpisan v imenik pooblaščenih inženirjev.

##### **2. Tehnične zmogljivosti**

##### **2.1 Oprema vzdrževalne enote**

Vzdrževalna enota mora ustrezati naslednjim zahtevam:

- pokrita skladišča ali silosi za sol za posipanje za minimalne zaloge 150 ton v izhodiščni bazi oziroma zimski točki.

- deponijo za drobljenec za posipanje (izjemoma na prostem) za minimalne zaloge 100 m<sup>3</sup> vseh frakcij. Za drobljenec mora izvajalec zagotoviti za predvidene količine sredstva za pokrivanje (ponjave, cerade, strehe itd.), in sicer najprej za 50 % predvidenih količin, postopoma za celotno količino.
- skladišče za cestno-prometno opremo in signalizacijo,
- skladišče za materiale za interventno krpanje cest.

Ponudnik mora imeti zgradbe v svoji lasti oziroma mora na drug način neposredno dokazati da lahko nemoteno opravlja javno službo.

## **2.2 Tehnična oprema vzdrževalne enote**

Minimalni obseg mehanizacije in opreme za izvajanje koncesije je:

- 1 merilec slanosti,
- 2 snežna rezkarja,
- 1 rezervoar za solnico z mešalno garnituro,
- 1 poltovorno ali kombinirano vozilo,
- 1 tovorno vozilo 12–15 ton nosilnosti opremljeni z napravo za sledenje,
- 1 rovokopač,
- 1 valjar teže do 1 500 kg,
- 2 tovorni vozili z nadgradnjo za avtomatsko posipanje za mokro soljenje ter plugom širine nad 3,5 m, – vsi avtomatski posipalci po zgornjem kriteriju morajo biti opremljeni z merilci dejanskega posipa, vozilo pa z napravo za sledenje;
- 1 vlečni posipalec,
- 12 snežnih plugov; širine do 3,5 m,
- 2 traktorska posipalca.

Koncedent ima pravico zahtevano opremo cestne vzdrževalne enote in tehnično opremo preveriti pri ponudniku. Oprema mora biti ustrezno vzdrževana in uporabljiva.

## **3. Organizacijske zmogljivosti**

Ponudnik mora zagotoviti dosegljivost osebja za izvedbo intervencijskih ukrepov 24 ur dnevno ter zagotoviti dežurstvo, ustrezno stopnjo pripravnosti osebja in mehanizacije v zimskem času.

OBČINA DOMŽALE  
Urad župana

Številka: 0072-15/2013  
Datum 19. 09. 2013

ODGOVORNA UREDNICA  
URADNEGA VESTNIKA  
OBČINE DOMŽALE  
Helena DRNOVŠEK, l.r.



IZDAJATELJ: Občina Domžale  
ODGOVORNA UREDNICA: Helena Drnovšek - Urad župana  
Ljubljanska 69, 1230 Domžale, tel.: 01 7214 561  
TISK: ABO grafika d.o.o., Ljubljana  
ISSN 1408-6921