

Na podlagi 74. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. list RS, št. 33/07) in 20. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, št. 16/04-UPB) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 18. seji dne, 21. 05. 2008, sprejel

odmero komunalnega prispevka za območje Občine Domžale.

Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje Občine Domžale (v nadaljevanju: program opremljanja) je pod številko projekta 294 izdelalo podjetje LOCUS d.o.o., Ljubljanska c. 76, Domžale in je na vpogled na sedežu Občine Domžale.

ODLOK

O PROGRAMU OPREMLJANJA IN MERILIH ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA ZA OBMOČJE OBČINE DOMŽALE

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen
(predmet odloka)

S tem odlokom se sprejme program opremljanja za obstoječo komunalno opremo in podrobnejša merila za

2. člen

(uporabljeni izrazi)

V tem odloku uporabljeni izrazi imajo naslednji pomen:

1. Komunalna oprema so:
 - objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb varstva okolja po predpisih, ki urejajo varstvo okolja;
 - objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje izbirnih lokalnih gospodarskih javnih služb po predpisih, ki urejajo energetiko, na območjih, kjer je priključitev obvezna;

- objekti grajenega javnega dobra, in sicer: občinske ceste, javna parkirišča in druge javne površine.
- 2. Komunalni prispevek je plačilo dela stroškov gradnje komunalne opreme, ki ga zavezanec plača Občini Domžale.
- 3. Obračunsko območje posamezne vrste komunalne opreme je območje, na katerem se zagotavlja priključevanje na to vrsto komunalne opreme, oziroma območje njene uporabe.

3. člen

(vsebina programa opremljanja)

Sestavni deli programa opremljanja

so:

- obračunska območja posameznih vrst obstoječe komunalne opreme;
- skupni in obračunski stroški opremljanja po posameznih vrstah komunalne opreme in obračunskih območjih;
- preračun obračunskih stroškov obstoječe komunalne opreme na merske enote po posameznih vrstah komunalne opreme in obračunskih območjih;
- podrobnejša merila za odmero komunalnega prispevka;
- grafični izris obračunskih območij.

4. člen

(predmet komunalnega prispevka)

Program opremljanja po tem odloku je podlaga za odmero komunalnega prispevka za priključevanje na obstoječo že zgrajeno komunalno opremo v občini Domžale.

Predmet obračuna komunalnega prispevka so predvideni objekti in obstoječi objekti na območju Občine Domžale, ki se bodo prvič opremljali bodisi z naslednjo komunalno opremo: omrežjem cest, s kanalizacijskim omrežjem, z vodovodnim omrežjem, z omrežjem javne razsvetljave, z objekti zbiranja komunalnih odpadkov in z javnimi površinami.

Za objekte, za katerih priključitev je potrebno dograditi komunalno opremo, se izdelata poseben program opremljanja, v katerem se opredeli tudi delež stroškov za obstoječo komunalno opremo v skladu s tem odlokom.

II. PODLAGE ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA

5. člen

(obračunsko območje)

Območja, opremljena s posamezno komunalno opremo, so prikazana v kartografskem delu programa opremljanja.

Obračunsko območje cest je prikazano na karti 2: Ceste – pregledna karta obračunskih območij;

Obračunsko območje kanalizacijskega omrežja je prikazano na karti 3: Kanalizacija – pregledna karta obračunskih območij;

Obračunsko območje vodovodnega omrežja je prikazano na karti 4: Vodovod – pregledna karta obračunskih območij;

Obračunsko območje omrežja javne razsvetljave je prikazano na karti 5: Javna razsvetljava – pregledna karta obračunskih območij;

Obračunsko območje objektov zbiranja komunalnih odpadkov je prikazano na karti 6: Ravnanje z odpadki – pregledna karta obračunskih območij;

Obračunsko območje javnih površin je prikazano na karti 7: Javne površine – pregledna karta obračunskih območij.

Obračunska območja celotne komunalne opreme so podrobneje prikazana na kartah, v merilu 1:5.000.

6. člen

(skupni in obračunski stroški)

Skupni stroški obstoječe komunalne opreme so po višini enaki obračunskim stroškom in znašajo:

Prikaz skupnih in obračunskih stroškov

Vrsta komunalne opreme po obračunskih območjih	S / OS [€]
C1 – Primarno omrežje cest	39.802.281
C2 – Sekundarno omrežje cest – osrednji del občine	94.095.121
C3 – Sekundarno omrežje cest – ostalo območje občine	7.042.990
K1 – Primarno omrežje kanalizacije	33.211.935
K2 – Sekundarno omrežje kanalizacije	16.855.455
V1 – Primarno omrežje vodovoda	10.120.854
V2 – Sekundarno omrežje vodovoda	25.964.345
JR – Omrežje javne razsvetljave	3.138.160
KOM – Ravnanje z odpadki	4.972.852
JP – Javne površine	13.930.859

7. člen

(stroški opremljanja m^2 parcele [$C_{p_{ij}}$] in neto tlorisne površine objekta [$C_{t_{ij}}$] s posamezno komunalno opremo)

Stroški opremljanja m^2 parcele in neto tlorisne površine objektov se obračunajo z upoštevanjem preglednice 2, pri čemer se za določitev obračunskega območja s posamezno komunalno opremo smiselno upoštevajo določila 5. člena tega odloka, za dejansko opremljenost pa določila 10. člena tega odloka.

Določitev $C_{p_{ij}}$ in $C_{t_{ij}}$ za določeno vrsto komunalne opreme na posameznem obračunskem območju

Komunalna oprema	$C_{p_{ij}}$ [€/m ²]	$C_{t_{ij}}$ [€/m ²]
C1 – Primarno omrežje cest	4,79	9,84
C2 – Sekundarno omrežje cest – osrednji del občine	14,45	28,52
C3 – Sekundarno omrežje cest – ostalo območje občine	6,55	16,34
K1 – Primarno omrežje kanalizacije	4,25	8,54
K2 – Sekundarno omrežje kanalizacije	3,16	6,10
V1 – Primarno omrežje vodovoda	1,22	2,50
V2 – Sekundarno omrežje vodovoda	3,94	8,00
JR – Omrežje javne razsvetljave	0,50	0,99
KOM – Ravnanje z odpadki	0,60	1,23
JP – Javne površine	1,68	3,44

Pomen $C_{p_{ij}}$ in $C_{t_{ij}}$ je naslednji:

$C_{p_{ij}}$ - stroški opremljanja kvadratnega metra parcele z določeno vrsto komunalne opreme na posameznem obračunskem območju;

$C_{t_{ij}}$ - stroški opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objekta z določeno vrsto komunalne opreme na posameznem obračunskem območju.

8. člen

(razmerje med merilom parcele in neto tlorisno površino objekta)

Razmerje med merilom parcele [D_p] in merilom neto tlorisne površine objekta [D_t] je na celotnem območju opremljanja enako in znaša $D_p = 0,3$ ter $D_t = 0,7$.

9. člen

(faktor dejavnosti)

Faktor dejavnosti se določi za vso komunalno opremo, ki jo določa ta odlok, glede na predpise o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in se določi po naslednjih kriterijih:

Določitev faktorja dejavnosti po enotni klasifikaciji vrst objektov

Šifra po enotni klasifikaciji vrst objektov	Opis vrste objekta	Faktor dejavnosti
11100	enostanovanjske stavbe	1,0
11210	dvostanovanjske stavbe	1,1
11221	tri in več stanovanjske stavbe	1,3
126, 241, 1273	stavbe splošnega družbenega pomena, objekti za šport, rekreacijo in drugi objekti za prosti čas, kulturni spomeniki	0,7
1271	nestanovanjske kmetijske stavbe	0,7
1272	stavbe za opravljanje verskih obredov, pokopališke stavbe	0,7
121, 122, 123, 124, 125, 1274, 230,	druge nestanovanjske stavbe (gostinske stavbe, upravne in pisarniške stavbe, trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti, stavbe za promet in stavbe za izvajanje elektronskih komunikacij, industrijske stavbe in skladišča, druge nestanovanjske stavbe, ki niso uvrščene drugje, kompleksni industrijski objekti	1,3

III. IZRAČUN KOMUNALNEGA PRISPEVKA

10. člen

(dejanska opremljenost objekta s komunalno opremo)

Ne glede na določila 1. odstavka 5. člena, se komunalni prispevek odmeri od dejanske opremljenosti objekta s posamezno komunalno opremo.

- Če pristojni organ občine ne odloči drugače, velja:
- Vsak obstoječi ali predvideni objekt, za katerega se lahko odmeri komunalni prispevek je opremljen s primarnim cestnim omrežjem.
- Vsak obstoječi objekt je opremljen s sekundarnim cestnim omrežjem.
- Vsak predvideni objekt, za katerega je potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje, je opremljen s sekundarnim cestnim omrežjem, če je iz projektnih pogojev za pridobitev gradbenega dovoljenja razvidno, da se zanj lahko izvede priključek na obstoječe javno cestno omrežje. Če mora investitor za pridobitev gradbenega dovoljenja zgraditi ali izboljšati del javnega cestnega omrežja, objekt ni opremljen s sekundarnim cestnim omrežjem.
- Za vsak predvideni objekt, za katerega ni potrebno pridobiti gradbenega dovoljenja, se opremljenost s sekundarnim cestnim omrežjem ugotovi iz obstoječih občinskih evidenc.

- Vsak predvideni objekt, za katerega je potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje, je opremljen s primarnim in sekundarnim kanalizacijskim ali vodovodnim omrežjem, če je iz projektnih pogojev za pridobitev gradbenega dovoljenja razvidno, da se zanj lahko izvede priključek na javno kanalizacijsko ali vodovodno omrežje. Če mora investitor za pridobitev gradbenega dovoljenja zgraditi ali izboljšati del javnega kanalizacijskega ali vodovodnega omrežja, objekt ni opremljen s sekundarnim kanalizacijskim ali vodovodnim omrežjem.
 - Vsak predvideni objekt, za katerega ni potrebno pridobiti gradbenega dovoljenja in vsak obstoječi objekt, je opremljen s primarnim in sekundarnim kanalizacijskim ali vodovodnim omrežjem, če upravljavec posameznega voda izda soglasje za priklop na obstoječe omrežje. Če upravljavec posameznega voda zahteva, da je za priklop objekta na obstoječe omrežje potrebno zgraditi ali izboljšati del javnega kanalizacijskega ali vodovodnega omrežja, velja, da je objekt opremljen s primarnim kanalizacijskim ali vodovodnim omrežjem.
 - Če obstoječega ali predvidenega objekta po veljavni zakonodaji ni potrebno priklopiti na kanalizacijsko ali vodovodno omrežje velja, da objekt ni opremljen s kanalizacijskim ali vodovodnim omrežjem. V tem primeru se komunalni prispevek za tovrstno komunalno opremo ne odmeri.
 - Vsak objekt je opremljen z javno razsvetljavo, če je objekt javne razsvetljave oddaljen od roba objekta največ 50 metrov.
 - Z objekti zbiranja komunalnih odpadkov so opremljeni vsi objekti na območju občine.
 - Z javnimi površinami so opremljeni vsi objekti na območju občine.
- V primerih ko na podlagi veljavnih prepisov in projektnih pogojev za priključevanje objekta na obstoječo komunalno opremo ne izhaja drugače, se smiselno uporabi merilo, da priključek na komunalno opremo ne presega dolžino 70 metrov.

11. člen

(izračun komunalnega prispevka)

Komunalni prispevek za posamezno vrsto komunalne opreme se izračuna na naslednji način:

$$KP_{ij} = (A_{\text{parcela}} \cdot C_{p_{ij1}} \cdot D_p) + (K_{\text{dejavnost}} \cdot A_{\text{tlorisna}} \cdot C_{t_{ij1}} \cdot D_t)$$

Zgornje oznake pomenijo:

KP_{ij}	komunalni prispevek za določeno vrsto komunalne opreme na posameznem obračunskem območju;
A_{parcela}	površina parcele objekta;
$C_{p_{ij1}}$	indeksirani stroški opremljanja kvadratnega metra parcele z določeno vrsto komunalne opreme na posameznem obračunskem območju;

Dp delež parcele pri izračunu komunalnega prispevka, določen v 8. členu tega odloka;

$K_{\text{dejavnost}}$ faktor dejavnosti;

Ct_{ij1} indeksirani stroški opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objekta z določeno vrsto komunalne opreme na posameznem obračunskem območju;

A_{tlorisna} neto tlorisna površina objekta;

Dt delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka, določen v 8. členu tega odloka.

Površina parcele se za objekte, za katere je potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje, ugotovi iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Kadar parcele objekta ni mogoče izračunati na način, določen s prejšnjim odstavkom, oziroma parcela ni določena, se le ta določi na podlagi dejanskega stanja oziroma na podlagi meril in pogojev iz veljavnih prostorsko izvedbenih aktov občine.

V kolikor parcele ni mogoče določiti na način iz prejšnjega odstavka se za parcelo šteje površina stavbišča objekta x 1,5.

Neto tlorisna površina objekta se za objekte, za katere je potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje, izračuna po standardu SIST ISO 9836 tako, da se povzame iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Kadar neto tlorisne površine objekta ni mogoče izračunati na način, do-

ločen s prejšnjim odstavkom, se le ta določi z razmerjem med bruto in neto tlorisno površino na sledeči način:

Neto tlorisna površina = bruto tlorisna površina * 0,8

Podatek o bruto tlorisni površini se pridobi iz katastra stavb oz. se določi na podlagi zunanjih gabaritov objekta.

12. člen

(izračun celotnega komunalnega prispevka)

Celotni komunalni prispevek se izračuna na naslednji način:

$$KP = \sum KP_{ij}$$

Zgornje oznake pomenijo:

KP celotni izračunani komunalni prispevek.

13. člen

(posebni primeri obračuna komunalnega prispevka)

V primeru nadzidave, dozidave, rekonstrukcije, gradnje na obstoječi gradbeni parceli, gradnje nadomestnega objekta, ipd., se za izračun komunalnega prispevka upošteva le priključna moč objekta. V tem primeru se ne uporabljajo določbe tega odloka glede preračuna stroškov opremljanja na parcelo, ampak se upošteva zgolj del, vezan na neto tlorisno površino objekta oziroma faktor dejavnosti. Tako se neto tlorisna površina objekta izračuna kot razlika med neto tlorisno površino novega objekta in neto tlorisno površino obstoječega objekta. Če je vrednost pozitivna, se

zanjo obračuna komunalni prispevek, v nasprotnem se komunalni prispevek ne obračuna.

Odmera komunalnega prispevka se izvrši po naslednji formuli:

$$[KP_{ij} = K_{\text{dejavnost}} \cdot (A_{\text{tlorisna, nova}} - A_{\text{tlorisna, obstoječa}}) \cdot Ct_{ij1} \cdot Dt]$$

V primeru spremembe vrste objekta za obstoječe objekte, katerim se neto tlorisna površina ne spreminja, se komunalni prispevek odmeri od spremembe faktorja dejavnosti, v skladu z 9. členom tega odloka.

Odmera komunalnega prispevka se izvrši po naslednji formuli:

$$[KP_{ij} = (K_{\text{dejavnost-novi}} - K_{\text{dejavnost-obstoječi}}) \cdot A_{\text{tlorisna}} \cdot Ct_{ij1} \cdot Dt]$$

V primeru legalizacije obstoječega objekta se komunalni prispevek zanj obračuna enako kot za novogradnjo.

Komunalni prispevek se na območju, ki je predmet investicije v izgradnjo komunalne opreme odmeri na podlagi za to investicijo sprejetega programa opremljanja oziroma po pogodbi o opremljanju, ki prikaže in obračuna predvidene stroške. Stroški za obstoječo že zgrajeno komunalno opremo na tem območju se obračunajo na podlagi tega odloka po naslednji formuli:

$$Cp_{ij \text{ skupni}} = Cp_{ij \text{ obstoječi}} + Cp_{ij \text{ investicija}}$$

oziroma

$$Ct_{ij \text{ skupni}} = Ct_{ij \text{ obstoječi}} + Ct_{ij \text{ investicija}}, \text{ kjer so:}$$

$Cp_{ij \text{ skupni}}$	Cp_{ij} , ki se odmeri na posameznem območju investicije;
$Ct_{ij \text{ skupni}}$	Ct_{ij} , ki se odmeri na posameznem območju investicije;
$Cp_{ij \text{ obstoječi}}$	Cp_{ij} , ki je predmet obstoječih obračunskih stroškov;
$Ct_{ij \text{ obstoječi}}$	Ct_{ij} , ki je predmet obstoječih obračunskih stroškov;
$Cp_{ij \text{ investicija}}$	Cp_{ij} , ki je predmet investicije;
$Ct_{ij \text{ investicija}}$	Ct_{ij} , ki je predmet investicije.

IV. ODMERA KOMUNALNEGA PRISPEVKA

14. člen

(zavezanec za plačilo komunalnega prispevka)

Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka je investitor oziroma lastnik objekta, ki se na novo priključuje na komunalno opremo, ali ki povečuje neto tlorisno površino objekta ali spreminja njegovo namembnost.

S plačilom komunalnega prispevka so poravnani vsi stroški priključevanja objekta na obstoječo komunalno opremo, razen neposrednih stroškov gradnje priključkov na posamezne komunalne vode, ki jih nosi zavezanec za plačilo komunalnega prispevka.

15. člen

(odmera komunalnega prispevka)

Komunalni prispevek odmeri pristojni organ občinske uprave z odločbo:

- na zahtevo zavezanca;
- ob prejemu obvestila s strani upravne enote v zavezančevem imenu, da je vloga za izdajo gradbenega dovoljenja, katero je vložil zavezanec, popolna;
- po uradni dolžnosti.

Občina odmeri komunalni prispevek po uradni dolžnosti v naslednjih primerih:

- če občina ali drug investitor na podlagi pogodbe o opremljanju, sklenjene z občino, zgradi novo komunalno opremo, na katero se lahko priključijo ali jo uporabljajo lastniki obstoječih objektov;
- če občina ugotovi, da je lastnik obstoječega objekta spremenil namen rabe objekta in ni sam vložil zahteve za novo odmero komunalnega prispevka;
- če občina ugotovi, da je lastnik objekta povečal neto tlorisno površino objekta na podlagi dosedanje odmere komunalnega prispevka, oziroma do sedaj plačanega komunalnega prispevka.

Rok za izdajo odločbe iz prve in druge alineje prvega odstavka tega člena je petnajst (15) dni.

Odmera komunalnega prispevka na podlagi prve alineje drugega odstavka tega člena se izvede v roku šestih (6) mesecev po pridobitvi uporabnega dovoljenja za zgrajeno novo komunalno opremo.

Odmera komunalnega prispevka na podlagi druge in tretje alineje drugega odstavka tega člena se izvede v roku enega (1) leta potem, ko občina ugotovi, da je lastnik objekta spremenil neto tlorisno površino objekta ali spremenil njegovo namembnost.

Odmera komunalnega prispevka iz 2. odstavka tega člena lahko izvede najkasneje v roku pet (5) let po izvršeni spremembi namena rabe oz. povečanja neto tlorisne površine objekta.

Zoper odločbo je dovoljena pritožba v roku 15 dni, o kateri odloča župan.

16. člen

(upoštevanje že plačanih prispevkov)

Pri odmeri komunalnega prispevka občina, na zahtevo zavezanca, upošteva morebitne že plačane prispevke za gradnjo posameznih komunalnih vodov, na podlagi predloženih dokazil o plačilu in za tako ugotovljene revolorizirane prispevke zniža plačilo odmerjenega komunalnega prispevka.

17. člen

(obročno odplačevanje)

Na podlagi obrazložene vloge zavezanca lahko župan dovoli obročno

odplačevanje odmerjenega komunalnega prispevka, in sicer največ za dobo treh (3) let. Občina in zavezanec skleneta pogodbo o obročnem odplačevanju komunalnega prispevka na podlagi sklepa župana, s katerim uredita:

- dobo odplačevanja;
- obrestno mero za dogovorjeni znesek komunalnega prispevka, ki je enaka obrestni meri za kredite z enako dobo odplačevanja pri poslovnih bankah;
- način zavarovanja plačila obrokov (bančna garancija, zastavna pravica na nepremičnini, druga enakovredna oblika zavarovanja);
- obveznost takojšnjega plačila vseh še neplačanih obrokov v primeru zamude z več kot enim obrokom.

Župan lahko dovoli obročno odplačevanje odmerjenega komunalnega prispevka v naslednjih primerih:

- če gre za gradnjo objektov s področja obrti;
- če gre za gradnjo objektov na območju poslovne cone ali v tehnološkem parku;
- če gre za gradnjo objektov na podlagi javno zasebnega partnerstva z občino v skladu z zakonom na podlagi sklepa občinskega sveta o ugotovitvi javnega interesa;
- če gre za gradnjo objektov za kmetijsko dejavnost;
- če gre za rekonstrukcijo oz. povečanje neto tlorisne površine objekta, ki je z ustreznim aktom razglašen za kulturni spomenik državnega ali lokalnega pomena.

18. člen (pogodba o opremljanju)

Če se Občina in investitor dogovorita, da bo investitor sam, na lastne stroške, delno ali v celoti zgradil komunalno opremo na neopremljenem ali delno opremljenem zemljišču, se ta dogovor sklene s pogodbo o opremljanju, v kateri se natančno opredelijo, poleg medsebojnih razmerij iz 3. odstavka 78. člena Zakona o prostorskem načrtovanju, tudi:

- obveznosti zavezanca in občine glede priprave projektne dokumentacije, pridobivanja soglasij ter gradbenega dovoljenja za gradnjo posameznih priključkov na komunalne vode;
- kdo je investitor in izvajalec gradnje posameznih komunalnih priključkov (zavezanec, občina ali izvajalec obvezne ali izbirne gospodarske službe);
- pogoje in morebitne obveznosti zavezanca za prenos lastninske pravice ali ustanovitev stavbne pravice na zemljiščih, ki so potrebna za gradnjo dostopne ceste ali drugih komunalnih vodov na območju opremljanja;
- pogoje in morebitne obveznosti zavezanca za ustanovitev služnostnih pravic v korist lastnikov oz. upravljavcev posameznih komunalnih vodov na območju opremljanja;
- finančne obveznosti zavezanca, občine in izvajalca izbirne oz. obvezne gospodarske javne službe glede pokrivanja stroškov gradnje posamezne komunalne opreme.

- morebitnih obveznostih občine za vračilo dela stroškov gradnje komunalne opreme v območju opremljanja, ki jo je zgradil investitor in ki so namenjeni za zagotavljanje komunalne opremljenosti parcel, katerih lastniki niso sofinancirali gradnjo komunalne opreme na podlagi pogodbe o opremljaju med občino in investitorjem;
- obveznostih investitorja in občine za rekonstrukcijo posameznih komunalnih vodov, če je to potrebno zaradi gradnje objekta investitorja, pri čemer občina in investitor na podlagi programa opremljanja ali sporazumno ugotovita obseg in stroške glede na površino parcele in neto tlorisno površino objekta zavezanca ter morebitnih drugih zavezancev.

19. člen

(pogodba o priključitvi)

Ob plačilu komunalnega prispevka ima zavezanec pravico od občine zahtevati sklenitev pogodbe o medsebojnih obveznostih v zvezi s priključevanjem objekta na komunalno opremo.

S pogodbo iz prejšnjega odstavka se določi rok za priključitev objekta na komunalno opremo in druga vprašanja v zvezi s priključevanjem objekta na komunalno opremo.

V. OPROSTITVE IN OLAJŠAVE PLAČILA KOMUNALNEGA PRISPEVKA

20. člen

(oprostitve in olajšave plačila komunalnega prispevka)

Komunalni prispevek se ne plača za gradnjo gospodarske javne infrastrukture.

Komunalni prispevek se ne odmeri za gradnjo neprofitnih stanovanj v skladu s predpisi o enotni klasifikacije vrst objektov, katerih edini investitor je Občina Domžale.

Komunalni prispevek se lahko ne plača delno ali v celoti, kadar gre za gradnjo objektov, ki so v javnem interesu in se gradijo v javno zasebnem partnerstvu. V tem primeru o oprostitvi odloča Občinski svet Občine Domžale.

S pogodbo med občino in investitorjem, ki gradi objekt na podlagi javno zasebnega partnerstva, se občina lahko dogovori, da izračunani komunalni prispevek deloma ali v celoti vložijo kot stvarni vložek v objekt.

Občinski svet lahko pri potrditvi programa komunalnega opremljanja novega komunalnega voda določi znižanje komunalnega prispevka za obstoječe stanovanjske objekte glede na celotne obračunske stroške, pri čemer morajo biti merila za znižanje enaka za celotno območje občine.

VI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

21. člen
(stroški gradnje elektroenergetskega omrežja)

Občina, poleg plačila komunalnega prispevka v skladu s tem odlokom, odmeri in obračuna investitorju objekta, ki je predmet opremljanja, tudi stroške gradnje elektroenergetskega omrežja, ki ga je zgradila občina ali investitor na podlagi pogodbe o opremljanju v skladu z 18. členom tega odloka, dokler občina ne prenese zgrajenega omrežja izvajalcu obvezne državne javne službe distribucije električne energije. Pri prenosu zgrajenega elektroenergetskega omrežja, v skladu s 73. členom Zakona o prostorskem načrtovanju, občina pri obračunu stroškov upošteva že plačane prispevke zavezancev za plačilo stroškov gradnje tega omrežja in izroči izvajalcu pregled plačanih prispevkov posameznih zavezancev na določenem obračunskem območju opremljanja.

22. člen
(obravnava že prejetih vlog za odmero komunalnega prispevka)

Vloge za odmero komunalnega prispevka, ki so bile vložene pred veljavnostjo tega odloka, se izračunajo po merilih iz tega odloka.

Občina Domžale bo investitorjem, ki še nimajo sklenjene pogodbe o opremljanju in odmerjenega komunalnega prispevka ter nameravajo graditi na območjih, za katera so sprejeti

posamezni programi komunalnega opremljanja, od veljavnosti tega odloka dalje zaračunavala stroške za obstoječo že zgrajeno komunalno opremo v skladu z določili zadnjega odstavka 13. člena.

23. člen
(prenehanje veljavnosti)

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati poglavje odloka o stavbnih zemljiščih v občini Domžale (Domžalski vestnik, št. 3/2000) »Opremljanje stavbnih zemljišč, komunalni prispevek« .

24. člen
(začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Domžalskem vestniku.

OBČINA DOMŽALE
Občinski svet

Številka: 0072-3/08
Datum: 21. 05. 2008

ŽUPAN
TONI DRAGAR, l.r.

Na podlagi 23. člena Zakona o urejanju prostora-ZureP-1 (Ur. list RS, št. 110/02, 8/03), 98. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. list RS, št. 33/07) in 20. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, št. 16/04-UPB) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 18. seji dne, 21. 05. 2008, sprejel

**ODLOK
O OBČINSKEM
LOKACIJSKEM NAČRTU ZA
SEVERNI DEL OBMOČJA V10/2
ŽITO-JEDRO IN VZHODNI DEL
OBMOČJA V10/3**

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejme občinski lokacijski načrt za severni del območja V10/2 Žito-jedro in vzhodni del območja V10/3, ki ga je izdelal URBI d.o.o. Oblikovanje prostora iz Ljubljane pod številko 5017, predlog julija 2006 in dopolnjen predlog marec in oktober 2007.

2. člen
(vsebina odloka)

Občinski lokacijski načrt iz 1. člena tega odloka določa mejo območja urejanja, funkcijo območja, lego, potek, zmožljivost ter velikost objektov in naprav, pogoje za urbanistično, krajinsko in arhitekturno oblikovanje objektov, naprav in ureditev, pogoje za prometno, komunalno in energetska

urejanje območja, vplive in povezave prostorske ureditve s sosednjimi območji s prikazom zasnov projektnih rešitev, okoljevarstvene ukrepe, parcelacijo, dinamiko izvajanja posegov, tolerance in nadzor nad izvajanjem odloka.

3. člen
(vsebina občinskega
lokacijskega načrta)

Občinski lokacijski načrt iz 1. člena tega odloka vsebuje:

1. Besedilo občinskega lokacijskega načrta obsega:
 - opis prostorske ureditve, ki se načrtuje z lokacijskim načrtom,
 - ureditveno območje lokacijskega načrta,
 - umestitev načrtovane ureditve v prostor,
 - zasnova projektnih rešitev prometne, energetske, komunalne in druge gospodarske infrastrukture in obveznost priključevanja nanjo,
 - rešitve in ukrepi za varovanje okolja, ohranjanje narave, varstvo kulturne dediščine ter trajnostno rabo naravnih dobrin,
 - rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami
 - načrt parcelacije,
 - etapnost izvedbe prostorske ureditve.
2. Grafični del občinskega lokacijskega načrta obsega:
 - izsek iz grafičnega dela prostorskega plana s prikazom prostorske ureditve v širšem območju M 1:5.000,

- ureditveno območje z načrtom parcelacije M 1:500,
- umestitev načrtovane ureditve v prostor – ureditvena situacija M 1:500,
- umestitev načrtovane ureditve v prostor – zasnova projektnih rešitev prometne infrastrukture M 1:500,
- umestitev načrtovane ureditve v prostor – zasnova komunalne in energetske infrastrukture M 1:500,

3. Priloge občinskega lokacijskega načrta:

- povzetek za javnost,
- izvleček iz prostorskega plana,
- obrazložitev in utemeljitev občinskega lokacijskega načrta,
- strokovne podlage na katerih temeljijo rešitve z njihovimi povzetki,
- smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora,
- seznam sprejetih aktov o za-varovanju in seznam sektorskih aktov in predpisov, ki so bili upoštevani pri pripravi občinskega lokacijskega načrta,
- spis postopka priprave in sprejema lokacijskega načrta,
- program opremljanja zemljišč za gradnjo.

II. UREDITVENO OBMOČJE

4. člen

(obseg ureditvenega območja)

Ureditveno območje občinskega lokacijskega načrta obsega zemljišča z naslednjimi parc. št. v k.o. Domžale:

2328, 5412/7, 2326/2, 2329, 2333, 2340, 2339, 2338, 2337, 2332/3,

5. člen

(funkcija ureditvenega območja)

Ureditveno območje je namenjeno za gradnjo trgovine z živili s spremljajočimi zunanji in prometnimi ureditvami, komunalnih, energetskih in telekomunikacijskih vodov in priključkov ter ureditve za varovanje narave in okolja.

III. UMESTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR

6. člen

(lokacijski pogoji za projektiranje in gradnjo objekta)

- (1) Objekt bo na jugovzhodni strani območja, orientiran v smeri sever - jug.
- (2) Tlorisne dimenzije objekta so 54,15 x 26,05 m + 15,14 x 8,79 m. Na južni strani je dopustno povečanje objekta za do 11,50 x 26,05 m. Na vzhodni strani objekta je dostavna klančina tlorisnih dimenzij 24,78 x 8,44 m in prostor za komunalne odpadke tlorisnih dimenzij 5,00 x 1,45 m.
- (3) Objekt bo pritličen.
- (4) Višinski gabariti:
 - višina urejenega terena pred vhomom bo na 305,20 m, višina gotovih tal pritličja bo na 305,35 m,
 - venec strehe je 5,46 m nad koto pritličja.

- (5) Vhod bo na severozahodni strani objekta, servisni vhod bo na vzhodni strani objekta.
- (6) Oblikovanje:
- fasada: betonski montažni elementi svetle barve in steklo, oblikovana v skladu z oblikovanjem trgovskih objektov investitorja. Na vogalu nad vhodom je konzolni nadstrešek širine 3,40 m,
 - streha bo ravna z minimalnim naklonom.

7. člen
(gradbene parcele)

Občinski lokacijski načrt določa gradbene parcele:

1. Gradbena parcela objekta trgovine
2. Gradbena parcela lokalne ceste
3. Gradbena parcela prekritja Mlinščice
4. Gradbena parcela dela dostopa do silosov

8. člen
(rušitve)

- (1) Občinski lokacijski načrt določa odstranitev obstoječih objektov v k.o. Domžale parc. št.: 2328, 2326/2, 2333, 2340, 2339, 3338, 2337,
- (2) Vsa rušitvena dela in začasno deponiranje gradbenih odpadkov je potrebno izvajati v skladu z določili pravnih aktov za tovrstna dela.
- (3) Odpadni gradbeni material rušitvenih del in izkopov, ki ga ni možno uporabiti za izravnavo terena, je treba odložiti na deponiji komunalnih odpadkov oziroma na

drugih, ustrezno urejenih deponijah.

- (4) Komunalni, energetski in telekomunikacijski vodi, ki ne bodo v funkciji se prekinejo in odstranijo v skladu z določili za tovrstna dela.

9. člen
(zunanje ureditve)

- (1) Vse prometne, parkirne in manipulativne površine morajo biti asfaltirane, obrobljene z dvignjenimi robniki in odvodnjavane v ponikovalnice preko peskolovov in lovilcev olj. Ponikovalnice morajo biti locirane izven vpliva povoznih površin.
- (2) Peš površine, dostopi, prehodi in vhodi v objekt morajo biti brez arhitekturnih ovir.
- (3) Vse proste površine se uredijo kot zelenice, zasajene z avtohtonim listnatim drevjem in grmičevjem.
- (4) Na vzhodni strani območja je predvidena masivna protihrupna ograja višine do 1,50 m, nad njo je transparentna ograja do skupne višine 2,20 m. Ograja mora biti obojestransko ozelenjena.

10. člen
(vplivi in povezave prostorske ureditve s sosednjimi območji s prikazom zasnov projektnih rešitev)

- (1) Križišča Šaranovičeve, Sončne ulice in lokalne ceste:
 - križišče bo na delu zemljišča z naslednjimi parc. št. v k.o. Domžale: 5439/1, 2340, 2339, 2342/1, 5411/4, 2341, 5508, 2374,

- predvidena je razširitev Šaranovičeve ceste (R II št. 447 Blagovica - Trzin) za levi zavijalni pas iz obeh smeri,
- križišče bo štirikrako, v niveleti Šaranovičeve ceste, semaforizirano, s predpisano prometno signalizacijo in talnimi oznakami,
- karakteristični profil Šaranovičeve ceste:
 - o vozišče 2x3,25 m 6,50 m
 - o levi zavijalni pas 3,00 m
 - o dvostranski pločnik
 - 2x1,60 m 3,20 m
 - o dvostranska kolesarska steza
 - 2x1,50 m 3,00 m
 - o skupaj 15,70 m
- (2) Lokalna cesta s priključkom za silos v območju V10/3:
 - lokalna cesta in priključek za silos bosta na delu parcele št. 2326/1 k.o. Domžale. Izvedeta se v niveleti lokalne ceste in opremita s predpisano prometno signalizacijo in talnimi oznakami,
 - povezovalna lokalna cesta do ceste v Podrečje, ki je načrtovana na parc. št. 5713/3 in 2324/2 obe k.o. Domžale je zasnovana v širini 12,5 m NPP (2x2,50 m vozišče, 1,5 m pločnik, 2x2,50 m vzdolžno parkiranje in 0,50 m varnostni pas ob parkirišču),
- (3) Mlinščica (oba kraka) na odseku od severnega roba območja urejanja do razcepa gorvodno, z navezavo na obstoječo strugo.

IV. ZASNOVA PROJEKTNE REŠITVE PROMETNE INFRASTRUKTURE

11. člen (prometne ureditve)

- (1) Območje lokacijskega načrta se prometno napaja s Šaranovičeve ceste (R II št. 447 Blagovica - Trzin).
- (2) Dostop do trgovine je s predvidene lokalne ceste na zahodni strani območja. Priključek na lokalno cesto mora biti urejen z ustrezno prometno signalizacijo in talnimi oznakami.
- (3) Karakteristični profil lokalne ceste do priključka za stanovanjski blok:
 - o vozišče 2x3,00 m 6,00 m
 - o enostranski pločnik 2,00 m
 - o bankina 0,50 m
 - o skupaj 8,50 m
- (4) Za mirujoči promet je predvidenih 111 parkirnih mest od tega so 4 parkirna mesta rezervirana za funkcionalno ovirane.

V. ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV ENERGETSKE, KOMUNALNE IN DRUGE GOSPODARSKE INFRASTRUKTURE IN OBVEZNOST PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NANJO

12. člen (skupne določbe)

- (1) Objekt se mora priključiti na javna omrežja za oskrbo z vodo, odvajanje odpadnih vod, oskrbo z električno energijo in plinom ter na telekomunikacijsko omrežje.

- (2) Projektiranje in gradnja komunalnih, energetske in telekomunikacijskih vodov in naprav mora potekati v skladu s projektnimi pogoji posameznih upravljavcev. Tehnični elementi, vzporedni poteki in križanja morajo biti v skladu s tehničnimi normativi in standardi. Pri posegih v cestni svet je potrebno rezervirati koridorje za komunalne vode.

13. člen
(projektne rešitve)

(1) Vodovod:

- oskrba objekta z vodo bo iz predvidenega vodovoda ob lokalni cesti. Na vodovodu je predviden hidrant,
- priključni vodovod poteka pod strugo Mlinščice. Križanje mora biti izvedeno tako, da prevodna sposobnost struge in vodotoka ne bo zmanjšana. Na območju križanja mora biti dno struge in brežine Mlinščice ustrezno zavarovane. Teme vodovoda mora biti na globini 1,2 m pod dnom struge. Na tej globini mora cev potekati na razdalji med zgornjima robovoma brežin ter še 3 do 5 m na vsako stran.

(2) Kanalizacija:

- kanalizacija je načrtovana v ločenem sistemu,
- odpadne komunalne vode iz objekta bodo speljane v jašek obstoječega kanala na jugovzhodni strani območja,
- padavinske vode, ki odtekaajo s strešnih površin objekta se bodo odvajale po meteorni kanalizaci-

ji v ponikovalnice preko peskolovov. Ponikovalnice morajo biti locirane izven vpliva povoznih površin,

- padavinske vode z utrjenih, prometnih, manipulativnih, parkirnih površin in lokalne ceste se bodo odvajale preko meteorne kanalizacije ter peskolova in lovilca olj v ponikovalnice. Zagotovljeno mora biti redno vzdrževanje lovilcev olj.

(3) Električna:

- predviden objekt se bo napajal iz obstoječega električnega omrežja v jašku na južni strani območja. Predvidena je prestavitev jaška in električnega kabla proti jugu,
- interne prometne, manipulativne in parkirne površine bodo razsvetljene z interno razsvetljavo,

(4) Javna razsvetljava:

- predvidena je na križišču na Šaranovičevi cesti in na lokalni cesti. Kandelabri s svetilkami morajo biti tipski, žarnice morajo biti varčne.

(5) Plin:

- ogrevanje objekta bo na plin s priključkom na obstoječ plinovod ob Šaranovičevi cesti.

(6) Telekomunikacije:

- predviden objekt bo priključen na obstoječe telekomunikacijsko omrežje v jašku ob Šaranovičevi cesti.

(7) Odstranjevanje komunalnih odpadkov:

- pod nadstreškom na severovzhodni strani objekta je predviden prostor za postavitve posod za komunalne odpadke. Prostor

- je dostopen za specialna komunalna vozila. Zagotovljeno mora biti ločeno zbiranje komunalnih odpadkov,
- ob lokalni cesti je predviden ekološki otok.

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA, OHRANJANJE NARAVE IN TRAJNOSTNO RABO NARAVNIH DOBRIN

14. člen (varstvo tal)

- (1) Posegi pri urejanju območja se morajo izvajati tako, da bodo prizadete čim manjše površine tal.
- (2) Pri rušitvah in gradnji se uporabljajo transportna sredstva in gradbeni stroji, ki so tehnično brezhibni, ter materiali, za katere obstajajo dokazila o njihovi neškodljivosti za okolje. Pri rušitvah ter na transportnih, gradbenih površinah in deponijah odpadnih gradbenih materialov in ruševin se preprečijo emisije prahu z vlaženjem. S teh površin je potrebno preprečiti odtekanje vode v Mlinščico. Predvideti je potrebno ukrepe za varno ravnanje, odstranitev in odlaganje materialov, ki vsebujejo škodljive in nevarne snovi.

15. člen (vodnogospodarske ureditve in ohranjanje narave)

- (1) Preko območja poteka Mlinščica, ki se uredi in prekrije na območju povoznih površin. Prekritje v

širini Mlinščice in celotni dolžini urejanja postane objekt javne infrastrukture lokalnega pomena, v upravljanju lokalne skupnosti. Tehnične rešitve morajo omogočiti dostop za čiščenje in vzdrževanje. Gradnja mora biti načrtovana tako, da ne posega v pretočni profil, ne povzroča lokalne zožitve struge in mora premostiti strugo v celoti, brez vmesnih opornikov. Svetla odprtina premostitvenega objekta mora zagotoviti prevodnost maksimalnih voda Mlinščice z varnostno višino maksimalno 50 cm nad maksimalno koto gladine Mlinščice. Zavarovanje brežin in dna struge v območju premostitvenih objektov je treba dimenzionirati na podlagi izračuna vlečne sile. Temeljenje premostitvenega objekta mora biti takšno, da bo objekt varen v vseh hidroloških pogojih.

- (2) Pri rušitvenih delih, gradnji in uporabi objekta je potrebno predvideti in izvesti vse ukrepe za zaščito Mlinščice ter za zagotovitev količine in kvalitete vode. Na vodno in priobalno zemljišče ni dovoljeno:
 - odlagati in pretovarjati nevarne snovi v trdni, tekoči ali plinasti obliki,
 - odlaganje ali pretovarjanje odkopnih ali odpadnih materialov ali drugih podobnih snovi,
 - odlaganje odpadkov.
- (3) Vsi posegi v prostor morajo biti načrtovani tako, da se ne poslabšuje stanje voda, da se omogoča varstvo pred škodljivim delovanjem vod, da se zagotavlja ohranjanje naravnih procesov, naravnega

ravnovesja vodnih in obvodnih ekosistemov ter varstvo naravnih vrednost in območij, varovanih po predpisih o ohranjanju narave.

- (4) Na gradbišču morajo biti zagotovljeni vsi potrebni varnostni ukrepi in taka organizacija, da bo preprečeno onesnaževanje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod predvideti in zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča, pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izlitja v okolje.

16. člen

(varstvo pred hrupom)

- (1) Območje lokacijskega načrta uvrščamo v III. območje varstva pred hrupom.
- (2) Ukrepi za varovanje pred prekomernim hrupom morajo biti izvedeni v skladu s predpisi, ki urejajo hrup v okolju.
- (3) Vse naprave, ki so lahko vir hrupa morajo imeti ustrezne certifikate.

17. člen

(varstvo zraka)

Pri rušitvi in gradnji objekta, infrastrukture ter urejanju zunanjih površin je treba upoštevati predpise, ki urejajo emisijske norme za varstvo zraka. Potrebno je vlaženje sipkih materialov, ruševin in nezaščitene površin ter čiščenje vozil pri vožnji z gradbišča na javne prometne po-

vršine. Ter prekrivanje sipkih tovorov pri transportu po javnih prometnih površinah.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI

18. člen

(varstvo pred požarom)

- (1) Objekt mora biti zasnovan tako, da bo možen hiter in varen umik na prosto iz kateregakoli mesta v objektu.
- (2) Odmik predvidenega objekta od parcelne meje je min. 5,50 m in od obstoječih objektov min. 15,0 m.
- (3) Priključek na lokalno cesto in interno prometno omrežje mora omogočiti dostop za intervencijska vozila in gasilce. Delovne površine za intervencijska vozila so na lokalni cesti, na utrjenih površinah ob Šaranovičevi cesti ter na platoju pred objektom.
- (4) Gašenje požarov je predvideno iz hidrantov na javnem vodovodu po Šaranovičevi cesti. Ob izgradnji nove lokalne ceste je potrebno zgraditi novo hidrantno omrežje. V objektu je predvideno notranje hidrantno omrežje.
- (5) Na zelenicah in utrjenih površinah ob objektu so površine za evakuacijo.

VIII. NAČRT ZAKOLIČBE

19. člen (načrt zakoličbe)

Načrt zakoličbe je prikazan v grafični prilogi.

IX. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE TER DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE LOKACIJSKEGA NAČRTA

20. člen (etape izvajanja)

(1) Etape izvajanja občinskega lokacijskega načrta so:

1. etapa: Rekonstrukcija križišča na Šaranovičevi cesti, ureditev Mlinščice in ukrepi za njeno varovanje, gradnja nove lokalne javne ceste od križišča na Šaranovičevi do južne meje območja, priključki na ostalo gospodarsko javno infrastrukturo, ureditve in ukrepi za varstvo voda in varstvo okolja
 2. etapa: Gradnja trgovskega objekta in zunanja ureditev
- (2) Prva etapa mora biti izvedena predhodno ali sočasno z drugo etapo.
- (3) Tretja etapa predstavlja izvedbo ukrepov, ki so določeni v 2. odstavku 10. člena. Povezovalna lokalna cesta iz druge alineje 2. odstavka 10. člena se izvede po uveljavitvi občinskega prostor-

skega načrta oziroma drugega nadrejenega akta.

21. člen (organizacija gradbišča)

Organizacija gradbišča mora upoštevati lego predvidenega objekta, potek Mlinščice in ukrepe za njeno varovanje ter priključke komunalne in energetske infrastrukture. Za dovoz na gradbišče se uporabi obstoječ priključek na Šaranovičevo cesto.

X. TOLERANCE

22. člen (dovoljena odstopanja)

- (1) Pri realizaciji občinskega lokacijskega načrta so dopustna odstopanja od rešitev, določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju geoloških, hidroloških, geomehanskih in drugih razmer ter pri projektiranju objektov in ureditev, poiščejo rešitve, ki so primernejše z gradbeno tehničnega, oblikovalskega ali okoljevarstvenega vidika, s katerim pa se ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere.
- (2) Odstopanja tlorisnih gabaritov objekta so lahko do +/- 1,0 m, odstopanja višinskega gabarita so lahko do +/- 0,5 m.
- (3) Odstopanja višinskih kot urejenega terena in pritličja objekta so +/- 1,0 m.
- (4) Dopustne so spremembe rešitev in elementov rekonstrukcije Šaranovičeve ceste, lokalne ceste in križišča ter števila parkirnih mest

ob trgovini, če so utemeljene s prometnotehničnimi in okoljevarstvenimi zahtevami.

- (5) Dopustne so spremembe poteka cest, komunalnih in energetskih vodov in priključkov ter naprav, zaradi ustrežnejših rešitev. Medsebojni odmiki in križanja morajo biti v skladu s tehničnimi normativi in standardi. Za potek lokalnega cestnega omrežja so dopustne tolerance v horizontalni smeri do 14,0 m.

XI. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV

23. člen

Investitorji in izvajalci so dolžni:

- izvesti načrtovano ureditev in zaščito Mlinščice pred začetkom gradnje objektov in drugimi prostorskimi ureditvami na območju OLN in izven njega vse do razcepa na gorvodni strani,
- zagotoviti možnost nemotenega izvajanja podeljenih vodnih pravic; zagotoviti normalno prevodnost Mlinščice v času gradnje in obratovanja oz. se v nasprotnem dogovoriti z vsemi imetniki vodne pravice na tej Mlinščici. Investitor je dolžan zagotoviti služnost dostopa, vzdrževanja in vodnogospodarskega urejanja Mlinščice,
- zgraditi prometno in komunalno infrastrukturo znotraj OLN sočasno z izgradnjo objekta in zunanjih ureditev,
- urediti pripadajoče zelene površine sočasno z dograditvijo objektov in infrastrukture,
- predvideti in izvesti vse ukrepe za varstvo okolja in zaščito Mlinščice pred škodljivimi vplivi,
- predvideti in izvesti vse ukrepe, da izvajanje lokacijskega načrta ne bo škodljivo vplivalo na sosednja zemljišča ter na poslabšanje bivalnih in delovnih razmer v okolici,
- zagotoviti izgradnjo lokalne ceste na delih zemljišč s parc. št. 2326/1, 5713/3, 2321/3 k.o. Domžale. Rok in način izvedbe ter prenosa ceste v javno dobro se določi s pogodbo o komunalnem opremljanju,
- v podaljšku lokalne ceste, ki leži znotraj območja OLN zagotoviti dovoz do silosa,
- do pridobitve uporabnega dovoljenja za objekt trgovine je potrebno zgraditi križišče na Šaranovičevi cesti,
- za ureditev prometa v času gradnje je potrebno izdelati elaborat prometne ureditve,
- investitor mora skleniti z Občino Domžale pogodbo o komunalnem opremljanju,
- zgraditi medposestno ograjo določeno v 8. členu odloka,
- investitor mora pridobiti soglasje JKP Prodnik d.o.o. na izdelano projektno dokumentacijo infrastrukture vodovoda, kanalizacije in storitve odvoza komunalnih odpadkov,
- investitor mora pred izdajo gradbenega dovoljenja pridobiti vodno soglasje na projektno dokumentacijo za objekt trgovine, zunanje ureditve in ureditve Mlinščice. K vlogi za izdajo vodnega soglasja je potrebno predložiti dokazila o obstoju statusa javne infrastrukture,

- investitor je dolžan načrtovano ureditev iz 2. alinee 2. odstavka 10. člena izvesti najkasneje v enem letu po uveljavitvi občinskega prostorskega načrta oziroma drugega nadrejenega akta.

XII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

24. člen

Občinski lokacijski načrt iz 1. člena odloka je na vpogled na Oddelku za prostor in varstvo okolja Občine Domžale.

25. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Domžale, razen določil 2. alinee 2. odstavka 10. člena, ki pričnejo veljati z dnem uveljavitve Občinskega prostorskega načrta oziroma drugega nadrejenega prostorskega akta.

OBČINA DOMŽALE
Občinski svet

Številka: 0072-11/07
Datum: 21. 05. 2008

ŽUPAN
TONI DRAGAR, l.r.

Na podlagi 98. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. list RS, št. 33/07) in 20. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, št. 16/04-UPB) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 18. seji dne 21. 05. 2008 sprejel

ODLOK

O PROGRAMU OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ ZA OBMOČJE OBČINSKEGA LOKACIJSKEGA NAČRTA ZA SEVERNI DEL OBMOČJA V10/2 ŽITO-JEDRO IN VZHODNI DEL OBMOČJA V10/3

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se skladno z občinskim lokacijskim načrtom za območje občinski lokacijski načrt za severni del območja V10/2 Žito-jedro in vzhodni del območja V10/3 (v nadaljevanju: območje OLN) sprejme program opremljanja stavbnih zemljišč (v nadaljevanju: program opremljanja) po projektni dokumentaciji Projekt za izvedbo (PZI), Ureditev križišča za potrebe Hofer v Domžalah, št. 906-066/07, ki ga je izdelalo podjetje Planum d.o.o. (2007). Upošteevane so bile tudi vse smernice pristojnih soglasodajalcev.

2. člen

Program opremljanja obravnava ureditveno območje občinskega

lokacijskega načrta (OLN), ki je namenjeno izgradnji trgovine z živili s spremljajočimi zunanji in prometnimi ureditvami, komunalnih, energetskih in telekomunikacijskih vodov in priključkov ter ureditve za varovanje narave in okolja. Skupna površina znotraj območja urejanja občinskega lokacijskega načrta znaša 8.196 m². Neto tlorisna površina objekta znaša 1.207 m².

3. člen

Program opremljanja vsebuje:

- prikaz obstoječe in predvidene komunalne infrastrukture,
- investicije v gradnjo komunalne infrastrukture,
- podlage za odmero komunalnega prispevka.

4. člen

Program opremljanja ne vsebuje prikaza stroškov izvedbe elektroenergetskega in telekomunikacijskega omrežja, saj ti dve omrežji na območju obravnavanega občinskega lokacijskega načrta, že obstojita. Ti stroški niso predmet tega programa opremljanja, saj ne sodijo v komunalno infrastrukturo in se zanj ne odmerja komunalni prispevek.

II. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV

5. člen

Skladno z zahtevami odloka o lokacijskem načrtu so investitorji in izvajalci dolžni:

- izvesti načrtovano ureditev in zaščito Mlinščice pred začetkom gradnje objektov in drugimi prostorskimi ureditvami,
- predvideti in izvesti vse ukrepe za varstvo okolja in zaščito Mlinščice pred škodljivimi vplivi,
- zgraditi prometno in komunalno infrastrukturo predhodno ali sočasno z izgradnjo objekta in zunanjih ureditev,
- urediti pripadajoče zelene površine sočasno z dograditvijo objektov in infrastrukture,
- predvideti in izvesti vse ukrepe, da izvajanje lokacijskega načrta ne bo škodljivo vplivalo na sosednja zemljišča ter na poslabšanje bivalnih in delovnih razmer v okolici,
- pred gradnjo objekta pridobiti potrebna zemljišča za gradnjo lokalne ceste znotraj OLN in jih brezplačno prenesti na Občino Domžale,
- do pridobitve uporabnega dovoljenja za objekt trgovine zgraditi križišče na Šaranovičevi cesti in lokalno cesto s priključkom za silos,
- najkasneje v enem letu po uveljavitvi občinskega prostorskega načrta oziroma drugega nadrejege akta financirati odkup zemljišč in gradnjo ceste južno od stanovaljskega bloka in jih brezplačno prenesti na Občino Domžale,
- za ureditev prometa v času gradnje izdelati elaborat prometne ureditve,
- skleniti z Občino Domžale pogodbo o opremljanju,
- zgraditi medposestno ograjo, določeno z odlokom o lokacijskem načrtu.

III. PRIKAZ OBSTOJEČE IN PREDVIDENE GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE

6. člen

Obstoječa in načrtovana komunalna infrastruktura ter infrastruktura iz 4. člena tega odloka so prikazane v grafičnih prilogah, ki so sestavni del tega odloka.

IV. INVESTICIJE V GRADNJO KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

7. člen

Stroški načrtovanih investicij in stroški obstoječe komunalne infrastrukture so skupni stroški. Skupni stroški se določijo po posameznih vrstah komunalne infrastrukture, ki je predmet načrtovane investicije.

Skupni stroški investicije obsegajo zgolj obračunske stroške za gradnjo nove komunalne infrastrukture na območju OLN in izven območja OLN, ter naslednje stroške za: projektno dokumentacijo, priprava zemljišča za gradnjo komunalne infrastrukture, nakup zemljišča za izgradnjo komunalne infrastrukture, stroške gradnje komunalne infrastrukture.

Stroški iz prejšnjega odstavka tega člena, ki znašajo 407.909,83 € (brez DDV), po stalnih cenah na dan 31.03.2008.

V. PODLAGE ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA

8. člen

Podlaga za odmero komunalnega prispevka za določeno vrsto komunalne infrastrukture na obračunskem območju je višina obračunskih stroškov investicije.

Višina obračunskih stroškov investicije se izračuna tako, da se od skupnih stroškov investicije odštejejo sredstva, ki jih občina za izvedbo investicije pridobi iz drugih virov in so določeni v načrtu razvojnih programov občinskega proračuna.

9. člen

Za potrebe odmere komunalnega prispevka zavezancem plačila po tem odloku je potrebno izračunane obračunske stroške preračunati na enoto mere, ki se uporablja za odmero komunalnega prispevka.

Podlage za odmero komunalnega prispevka so:

1. Obračunski stroški investicije
2. Preračun obračunskih stroškov investicije na parcelo in na neto tlorisno površino objekta
3. Posebna merila za odmero komunalnega prispevka.

VI. OBRAČUNSKI STROŠKI INVESTICIJE

10. člen

Obračunski stroški investicije zajemajo: stroške odkupa zemljišča za izgradnjo komunalne infrastrukture, stroške priprave zemljišča ter vse stroške, vezane na izgradnjo vse

javne komunalne infrastrukture (gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena – brez upoštevanih stroškov izgradnje elektroenergetskega in telefonskega omrežja).

V obračunskih stroških investicije niso vključeni nadomestitveni stroški obstoječe komunalne infrastrukture.

Obračunski stroški investicije iz prejšnjega odstavka tega člena znašajo 407.909,83 € (brez DDV), na dan 31.3. 2008.

VII. PRERAČUN OBRAČUNSKIH STROŠKOV INVESTICIJE NA ENOTO MERE

11. člen

Enoti mere za preračun izračunanih obračunskih stroškov, ki se uporabljata za odmero komunalnega prispevka zavezancem, sta kvadratni meter parcele z določeno komunalno infrastrukturo na obračunskem območju in kvadratni meter neto tlorisne površine objekta.

Preračun obračunskih stroškov investicije na enoto mere iz prejšnjega odstavka tega člena je:

- kvadratni meter parcele

		Površina obračunskega območja [m ²]	Obračunski stroški [€]	Cena opremljanja na površino [C _{pi}] [€/m ²]
	I. STROŠKI PRIDOBIVANJA ZEMLJIŠČ	7.455,00	44186,29	5,93
	II. STROŠKI PRIPRAVE ZEMLJIŠČ	7.455,00	36.551,90	4,90
	III. STROŠKI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	7.455,00	327.171,64	43,89
	- CESTA ZUNANJA UREDITEV	7.455,00	310.416,92	41,64
	- DRUGA INFRASTRUKTURA (EKO OTOK, ITD.)	7.455,00	2.193,11	0,29
	- VODOVODNO OMREŽJE	7.455,00	14.561,61	1,95
	SKUPAJ	7.455,00	407.909,83	54,72

Vse vrednosti so brez vključenega DDV.

- neto tlorisno površino objekta

		Neto tlorisna površina objektov območja [m ²]	Obračunski stroški [€]	Cena opremljanja na površino [C _{ti}] [€/m ²]
	I. STROŠKI PRIDOBIVANJA ZEMLJIŠČ	1.207,00	44186,29	36,61
	II. STROŠKI PRIPRAVE ZEMLJIŠČ	1.207,00	36.551,90	30,28
	III. STROŠKI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	1.207,00	327.171,64	271,06
	- CESTA ZUNANJA UREDITEV	1.207,00	310.416,92	257,18
	- DRUGA INFRASTRUKTURA (EKO OTOK, ITD.)	1.207,00	2.193,11	1,82
	- VODOVODNO OMREŽJE	1.207,00	14.561,61	12,06
	SKUPAJ	1.207,00	407.909,83	337,95

Vse vrednosti so brez vključenega DDV.

Skupni obračunski stroški investicije na m² parcele so 54,72 €, na m² neto tlorisne površine objekta pa 337,95 €.

VIII. PODROBNEJŠA MERILA ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA

1. Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka

12. člen

Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka (v nadaljevanju zavezanec) po programu opremljanja je investitor oziroma lastnik objekta, ki se na novo priključuje na komunalno opremo ali povečuje nato tlorisno površino objekta ali spreminja njegovo namembnost.

Komunalni prispevek se odmeri pred izdajo gradbenega dovoljenja.

2. Izračun komunalnega prispevka

13. člen

Podrobnejša merila so:

- razmerje med merilom parcele in merilom neto tlorisne površine pri izračunu komunalnega prispevka je 0,50:0,50 ($D_{pi} : D_{ti}$);
- faktor dejavnosti (K_{dej}) je 1- izgradnja poslovnih objektov.

Olajšav za zavezance ni.

14. člen

Pri izračunu komunalnega prispevka se upoštevajo določbe 10. člena in določbe 11. člena tega odloka.

Komunalni prispevek se izračuna:

$$KP = (D_{pi} * C_{pi} * A_{pi} + D_{ti} * C_{ti} * A_{ti} * K_{dej}) * i$$

pri čemer je:

KP	- komunalni prispevek
A_{pi}	- površina parcele objekta
A_{ti}	- neto tlorisna površina objekta
i	- letni povprečni indeks podražitev, ki jih objavlja GZS – Združenje
C_{pi}	- cena opremljanja glede na površino parcele objekta
C_{ti}	- cena opremljanja glede na neto tlorisno površino stavbe
D_{pi}	- delež površine parcele pri izračunu (0,5)
D_{ti}	- delež neto tlorisne površine pri izračunu (0,5)

3. Pogodba o opremljanju

15. člen

- (1) Gradnjo komunalne opreme po tem odloku lahko Občina Domžale zavezancu odda s pogodbo o opremljanju.
- (2) Zavezanec, ki pristopi k pogodbi o opremljanju, v skladu s programom opremljanja zgradi vso načrtovano komunalno opremo in pridobi potrebna zemljišča ter jih neodplačno prenese na Občino Domžale.

- (3) Zavezanec mora v skladu z drugim odstavkom tega člena pridobiti lastninsko oziroma stavbno pravico na vseh zemljiščih za gradnjo lokalne ceste in druge komunalne opreme, in sicer na parcelah številka 2326/1 - del, 5713/3 - del, 2321/3 - del, 2324/2 - del, k. o. Domžale.
- (4) Zavezanec mora pridobiti zemljišča, navedena v tretjem odstavku tega člena, in izvesti gradnjo lokalne ceste s pripadajočo komunalno opremo najkasneje v enem letu po uveljavitvi občinskega prostorskega načrta oziroma drugega nadrejega akta.
- (5) Ostale vsebine pogodbe o opremljanju izhajajo iz veljavnega zakona o prostorskem načrtovanju.

IX. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

16. člen

Stroški opremljanja kvadratnega metra parcele se pri odmeri komunalnega prispevka indeksirajo ob uporabi povprečnega letnega indeksa cen za posamezno leto, ki ga objavlja Združenje za gradbeništvo v okviru Gospodarske zbornice Slovenije, pod »Gradbena dela – ostala nizka gradnja«.

17. člen

Program opremljanja s prilogami je na vpogled na Oddelku za prostor in varstvo okolja Občine Domžale.

18. člen

Ta odlok začne veljati dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Domžale.

OBČINA DOMŽALE
Občinski svet

Številka: 0072-11/07
Datum: 21. 05. 2008

ŽUPAN
TONI DRAGAR, l.r.

Na podlagi 48. člena Zakona o javnih financah (Ur. list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01 in 30/02), 10. člena Odloka o postopkih prijave škode in denarni pomoči ob naravnih in drugih nesrečah (uradni vestnik občine Domžale, št. 7/02) in 20. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, št. 16/04-UPB) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 18. seji dne, 21. 05. 2008, sprejel

3. Enkratna denarna pomoč se dodeli fizičnim osebam s stalnim prebivališčem v občini Domžale, ki imajo čebelnjake na območju občine Domžale in so imele uničeni najmanj dve ali več čebeljih družin ter bodo najkasneje do 15. 06. 2008 vložile zahtevke za denarno pomoč. Obvestilo o dodelitvi denarne pomoči oškodovanim čebelarjem izvrši Čebelarstvo društvo Domžale.

S K L E P

O DODELITVI DENARNE POMOČI IZ REZERVNEGA SKLADA OBČINE DOMŽALE OB NESREČI VEČJEGA OBSEGA

OBČINA DOMŽALE
Občinski svet

Številka: 0073-36/08
Datum: 21. 05. 2008

ŽUPAN
TONI DRAGAR, l.r.

1. Občinski svet Občine Domžale ugotavlja, da je 10. in 11. maja 2008 na širšem območju občine Domžale prišlo do množičnega pomora čebeljih družin, katerega posledice, na podlagi in v skladu z vsebino Odloka o postopkih prijave škode in denarni pomoči ob naravnih in drugih nesrečah, predstavljajo nesrečo večjega obsega.
2. Za namen pomoči pri sanaciji posledic pomora čebeljih družin bo Občina Domžale iz rezervnega sklada namenila do 100 EUR bruto za nabavo nove čebelje družine, vendar največ do 50.000 EUR skupnega zneska pomoči.

Na podlagi Stvarnopravnega zakonika (Ur. list RS, št. 87/02), Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Ur. list RS, št. 14/07) in 20. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, št. 16/04-UPB) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 18. seji dne, 21. 05. 2008, sprejel

S K L E P

O SEZNANITVI Z USTANOVITVIJO STAVBNE PRAVICE

Občinski svet Občine Domžale se seznanja z osnutkom Pogodbe o ustanovitvi stavbne pravice na zemljiščih parc. št. 2943/3, 2943/2, 2933/1, 2928/6, 2928/2, 2925/3, 2925/2, 2678, 2676, 2648/1 k.o. Domžale, za izgradnjo vrtca za opravljanje javne službe.

OBČINA DOMŽALE
Občinski svet

Številka: 0073-30/08
Datum: 21. 05. 2008

ŽUPAN
TONI DRAGAR, l.r.

Na podlagi Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Ur. list RS, št. 16/07-UPB5 in 36/08), Zakona o vrtcih (Ur. list RS, št. 100/05-UPB2 in 25/08) in 20. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, št. 16/04-UPB) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 18. seji dne, 21. 05. 2008, sprejel

S K L E P

O IZDAJI SOGLASJA K POGODBI O NAJEMU PROSTOROV ZA VRTEC URŠA

1. Občinski svet Občine Domžale se strinja, da Vrtec Urša za izvajanje javne službe predšolske vzgoje najame poslovne prostore in daje soglasje k besedilu Pogodbe o najemu med pogodbenima stranikama Vrtec Urša in Hiše prihodnosti, inženiring in gradnja d.o.o., Ljubljana.
2. Občina Domžale bo v proračunih naslednjih let zagotovila potrebna sredstva za plačilo stroškov najema prostorov za predšolsko vzgojo, v skladu s pogodbo o najemu iz prejšnjega sklepa.

OBČINA DOMŽALE
Občinski svet

Številka: 0073-27/08
Datum: 21. 05. 2008

ŽUPAN
TONI DRAGAR, l.r.

Na podlagi 53. a člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Ur. list RS, št. 16/07-UPB5) in 20. in 28. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, št. 16/04-UPB) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 18. seji dne, 21. 05. 2008, sprejel

S K L E P

O SPREJEMU INFORMACIJE O IZDAJI MNENJA K IMENOVANJU RAVNATELJICE OSNOVNE ŠOLE VENCLJA PERKA DOMŽALE

Občinski svet Občine Domžale se seznanja, da je Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja dala pozitivno mnenje obema prijavljenima kandidatoma za ravnatelja Osnovne šole Venclja Perka: Ireni Vavpetič, Partizanska 10, 1251 Moravče, in Srečku Kecmanu, Jakčeva 32, 1000 Ljubljana. Prednost k imenovanju za ravnatelja komisija daje Ireni Vavpetič, saj je že doslej uspešno opravljala funkcijo ravnateljice Osnovne šole Venclja Perka ter uvajala zakonske, sistemske in vsebinske novosti v dobro otrok in šole.

OBČINA DOMŽALE

Občinski svet

Številka: 0073-35/08

Datum: 21. 05. 2008

**ŽUPAN
TONI DRAGAR, l.r.**

Na podlagi 53. a člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Ur. list RS, št. 16/07-UPB5) in 20. in 28. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, št. 16/04-UPB) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 18. seji dne, 21. 05. 2008, sprejel

S K L E P

O SPREJEMU INFORMACIJE O IZDAJI MNENJA K IMENOVANJU RAVNATELJICE OSNOVNE ŠOLE DOMŽALE

Občinski svet Občine Domžale se seznanja, da je Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja dala pozitivno mnenje obema prijavljenima kandidatoma za ravnateljico Osnovne šole Domžale: mag. Tanji Grunfeld, Trdinova cesta 6, 1230 Domžale, in mag. Jožefi Polanc, Zaboršt, Šumberška 32, 1230 Domžale. Prednost k imenovanju za ravnatelja komisija daje mag. Jožici Polanc, saj je že doslej uspešno opravljala funkcijo ravnateljice Osnovne šole Domžale ter uvajala zakonske, sistemske in vsebinske novosti v dobro otrok in šole.

OBČINA DOMŽALE

Občinski svet

Številka: 0073-34/08

Datum: 21. 05. 2008

**ŽUPAN
TONI DRAGAR, l.r.**

Na podlagi 53. a člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Ur. list RS, št. 16/07-UPB5) in 20. in 28. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, št. 16/04-UPB) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 18. seji dne, 21. 05. 2008, sprejel

S K L E P

O SPREJEMU INFORMACIJE O IZDAJI MNENJA K IMENOVANJU RAVNATELJICE VRTCA URŠA

Občinski svet Občine Domžale se seznanja, da je Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja dala pozitivno mnenje vsem prijavljenim kandidatkam za ravnateljico Vrtca Urša: mag. Mariji Pepelnak Arnerić, Dolenjska c. 36, 1000 Ljubljana, Jelki Novak Mučič, Polje cesta XXXII/21, 1260 Ljubljana Polje, in Antoniji Doberšek, Šentgotard 3b, 1222 Trojane.

OBČINA DOMŽALE
Občinski svet

Številka: 0073-32/08
Datum: 21. 05. 2008

ŽUPAN
TONI DRAGAR, l.r.

Na podlagi 53. a člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Ur. list RS, št. 16/07-UPB5) in 20. in 28. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, št. 16/04-UPB) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 18. seji dne, 21. 05. 2008, sprejel

S K L E P

O SPREJEMU INFORMACIJE O IZDAJI MNENJA K IMENOVANJU RAVNATELJA GLASBENE ŠOLE DOMŽALE

Občinski svet Občine Domžale se seznanja, da je Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja dala pozitivno mnenje obema prijavljenima kandidatoma za ravnatelja Glasbene šole Domžale: Antonu Savniku, Prelog, Breznikova cesta 31, 1230 Domžale, in Robertu Predniku, Mestni trg 6, 1000 Ljubljana.

OBČINA DOMŽALE
Občinski svet

Številka: 0073-33/08
Datum: 21. 05. 2008

ŽUPAN
TONI DRAGAR, l.r.

IZDAJATELJ: Občina Domžale
ODGOVORNA UREDNICA: Helena Drnovšek - Urad župana
Ljubljanska 69, 1230 Domžale, tel.: 01 7214 561
TISK: Studio ETIC d.o.o., Ljubljana
ISSN 1408-6921