



URADNI VESTNIK

OBČINE
DOMŽALE

Domžale, 9. 12. 1996 Št. 16

Cena 216,00 SIT

la podlagi 18. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, številki 10/5 in 21/95) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 23. seji dne 27. 11. 1996 sprejel

2. Sprejme se Odlok o financiranju krajevnih skupnosti iz sredstev proračuna občine Domžale v predloženem besedilu skupaj s sprejetim amandmajem.

SKLEP

O SPREJEMU ODLOKA O FINANCIRANJU KRAJEVNIH SKUPNOSTI IZ SREDSTEV PRORAČUNA OBČINE DOMŽALE

Sprejme se naslednji amandma k predlogu Odloka o financiranju krajevnih skupnosti iz sredstev proračuna občine Domžale:

AMANDMA

Spremeni se 2. odst. 3. člena, ki po novem glasi: "Krajevnim skupnostim pripadajo sredstva iz prejšnjega odstavka glede na število prebivalcev na podlagi podatkov iz registra prebivalstva na dan 30.06. tekočega leta za naslednje leto, in sicer:

za KS z več kot 6000 prebivalci	160 %
za KS s 5000 do 6000 prebivalci	140 %
za KS s 4000 do 5000 prebivalci	120 %
za KS z 2000 do 4000 prebivalci	100 %
za KS z do 2000 prebivalci	80 %

OBČINA DOMŽALE
Občinski svet

Številka: 01500-155/96-31

Datum: 27.11.1996

PRESEDNIK OBČINSKEGA SVETA
dr. Miha BREJC, l.r.

Na podlagi 18. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, številki 10/95 in 21/95) je Občinski svet Občine Domžale na 23. seji dne 27. 11. 1996 sprejel

ODLOK

O FINANCIRANJU KRAJEVNIH SKUPNOSTI IZ SREDSTEV PRORAČUNA OBČINE DOMŽALE

1. člen

S tem odlokom se določajo merila in kriteriji za oblikovanje višine sredstev proračuna Občine Domžale (v nadaljevanju: občina), ki so namenjena za financiranje redne dejavnosti krajevnih skupnosti na območju občine.

2. člen

Krajevnim skupnostim se zagotavljajo sredstva za:

- strokovno administrativno delo,
- materialne stroške,
- druge nepredvidene stroške.

3. člen

Osnova za obračun sredstev za strokovno administrativno delo je delovno mesto samostojnega strokovnega sodelavca (količnik - 3.25).

Krajevnim skupnostim pripadajo sredstva iz prejšnjega odstavka glede na število prebivalcev, na podlagi podatkov iz registra prebivalstva, na dan 30.06. tekočega leta za naslednje leto in sicer:

- | | |
|-----------------------------------|-------|
| • za KS z več kot 6000 prebivalci | 160 % |
| • za KS s 5000 do 6000 prebivalci | 140 % |
| • za KS s 4000 do 5000 prebivalci | 120 % |
| • za KS z 2000 do 4000 prebivalci | 100 % |
| • za KS do 2000 prebivalcev | 80 % |

Sredstva iz tega naslova zajemajo sredstva za določitev osnovne plače, napredovanja, minulega dela, dodatkov in stimulacije.

4. člen

Za poklicno opravljanje del iz 3. člena tega odloka pripadajo krajevni skupnosti tudi sredstva za druge osebne prejemke zaposlenih v skladu s kolektivno pogodbo za negospodarske dejavnosti (regresi, jubilejne nagrade).

Podatke za izračun teh sredstev so krajevne skupnosti dolžne posredovati občini do 30. 06. tekočega leta za naslednje proračunsko leto.

Dve ali več krajevnih skupnosti imajo lahko skupno zaposlenega delavca, pri čemer se dogovorijo, s katero od teh krajevnih skupnosti bo ta delavec sklenil delovno razmerje. V tem primeru sredstva pripadajo tej krajevni skupnosti oziroma se krajevne skupnosti dogovorijo o načinu pokrivanja stroškov zaposlenega delavca.

5. člen

Sredstva za materialne stroške (pisarniški material, stroški pošte in telefona, zavarovalne premije, bančne storitve, nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč, električna energija, komunalne storitve, čiščenje, ogrevanje in drugi materialni stroški) se oblikujejo v višini 25% sredstev za strokovno administrativna dela. V okviru teh sredstev se zagotavljajo tudi sredstva za prehrano in prevoze zaposlenih delavcev.

6. člen

Sredstva za nepredvidene stroške, ki predstavljajo stroške, ki se jih ne da predvideti vnaprej, se določijo v višini 10% od sredstev za strokovno administrativno delo.

7. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Domžale, uporablja pa se od 1. 1. 1997 dalje.

OBČINA DOMŽALE

Občinski svet

Številka: 01500-155/96-31

Datum: 27.11.1996

PRESEDANIK OBČINSKEGA SVETA

dr. Miha BREJC, l.r.

Na podlagi 2. odstavka 39. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84), Navodila o vsebini posebnih strokovnih podlag in o vsebini prostorskih izvedbenih aktov (Uradni list SRS, št. 14/85) in 18. člena Statuta občine Domžale (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 10/95, 21/95) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 23. seji, dne 27.11.1996, na predlog županje sprejel

O D L O K

O ZAZIDALNEM NAČRTU OMOČJA V 9 TOSAMA

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se ureja območje z oznako V 9 TOSAMA v Domžalah. Z njim se podrobneje določajo meje območja, funkcije območja, pogoje za urbanistično arhitektonsko oblikovanje ter komunalno urejanje ter drugi pogoji, ki so pomembni za izvedbo predvidenih prostorskih ureditev, nadalje etape izvajanja, režimi in začasna namembnost zemljišč, obveznosti investitorjev in izvajalcev ter tolerance. Ureditveni načrt je izdelal Razvojni zavod, d.d., Ljubljanska 76, Domžale, številka projekta 13/91 v aprilu 1996 in na osnovi javne razgrnitve ter javne obravnave dopolnil v maju 1996 leta.

II. MEJA OBMOČJA

2. člen

Meja območja zazidalnega načrta poteka v skladu s sprejetimi odločitvami sprememb in dopolnitev Dolgoročnega plana občine Domžale za obdobje 1986-2000, dopol-

nitve 1988 in sicer (vsa zemljišča, ki so vključena v zazidalni načrt območja TOSAMA DOMŽALE se nahajajo v k.o. Domžale).

Meja zazidalnega območja prične v "SZ" vogalu parc. št. 2390, poteka po njenem zahodnem robu proti jugu, se na njenem "JZ" vogalu obrne proti vzhodu in se po cca 18 m na "SZ" vogalu parc. št. 2385/1 obrne po njenem zahodnem robu proti jugu, prečka parc. št. 2385/1 obrne po njenem zahodnem robu proti jugu, prečka parc. št. 2384/1 in se na njenem južnem robu obrne proti vzhodu, nadaljuje v isti smeri po južnem robu parc. št. 2389/2, nadaljuje v isti smeri med parcelama št. 5444/1 in 5444/5, obrne na "JZ" vogalu parc. št. 5444/5 po njenem vzhodnem robu proti "SZ" do "JZ" vogala parc. št. 2454/2, in gre po njenem južnem robu v smeri "SV", nadaljuje po južnem robu parc. št. 2430/2, v isti smeri obrne na njenem "JV" vogalu po njenem vzhodnem robu proti "SZ" do njenega "SV" vogala, obrne po njenem severnem robu do "JV" vogala parc. št. 2425/2 in obrne po njenem vzhodnem robu v smeri "SZ", nadaljuje v isti smeri ob parc. št. 2406 do poti parc. št. 2424/1 in obrne po njenem južnem robu proti "JV" ter po cca 100 m obrne proti severu, razdeli parc. št. 2424/1 in nadaljuje v isti smeri po vzhodnem robu parc. št. 2420/1 do njenega "SV" vogala ter obrne proti vzhodu po njenem severnem robu do njenega "SZ" vogala ter obrne proti severu po vzhodnem robu parc. št. 2416 do njenega "SV" vogala in po njenem severnem robu obrne proti zahodu do njenega "SZ" vogala. Od tod skrene po vzhodnem robu parc. št. 2414/4 proti severu, nadaljuje v isti smeri po vzhodnem robu parc. št. 2414/3 in parc. št. 2415/2 do njenega "SV" vogala ter obrne proti "JZ" po njenem severnem robu, nadaljuje v isti smeri ob parc. št. 2407, 2424/2, 2391/1, 2390 do izhodiščne točke v njenem "SZ" vogalu.

3. člen

Ureditveno območje zazidalnega načrta V 9 TOSAMA DOMŽALE se nahaja severno od Domžal, neposredno ob glavni komunikaciji Ljubljana-Maribor. Iz treh strani je omejeno s kvalitetnimi kmetijskimi površinami, na severni strani pa z glavno komunikacijo Ljubljana-Maribor. Namenjeno je proizvodnim obratom, skladiščnim prostorom, ter spremljajočim objektom TOSAME Domžale. Površina območja znaša 77 344 m².

III. FUNKCIJA OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO

4. člen

Izgradnja in ureditev celotnega kompleksa temelji na tehnološko pogojenih rešitvah, poleg tega pa izhaja tudi iz sledečih konceptualnih osnov:

1. območje, ki je razdeljeno na južni interni del ter severni poslovno proizvodni in parkirni, eksternejši del,
2. locirana sta v smislu namembnosti in najboljšega izkoristka prostora glede na orientiranost objektov,
3. vstopa v kompleks ki je formiran preko skupnega glavnega vhoda na vzhodu kompleksa in je neposredno navezan na obvozno cesto, ki se navezuje na magistralno cesto M 10,
4. izvedbe novogradenj na vzhodnem in zahodnem delu kompleksa, rekonstrukcijo objekta v severnem delu kompleksa, dozidave objektov v vzhodnem in zahodnem delu ter nadomestitve objektov s sodobnejšimi na zahodnem delu v območju sedanje trafo postaje in
5. izvedbe ustrezne hortikulture barriere v vizuelnem smislu ter elementu sanacije vizur z vseh ključnih vedut.

IV. POGOJI ZA OBLIKOVANJE OBMOČJA, OBJEKTOV IN DRUGIH POSEGOV V PROSTOR

5. člen

Pri izgradnji in urejanju obravnavanega območja je obvezno upoštevati sledeče arhitektonsko-oblikovalske pogoje:

A.) OBSTOJEČI OBJEKTI

- A1.) Skladišče surovin II. montažna betonska hala typ GRADIS s polkrožnim aneksom. Skladišče surovin v boksih. V aneksu garaža viličarjev in pomožni prostori. Namembnost se ohranja. Višinski gabarit P, streha - ravna, kritina - salonit.
- A2.) Nadstrešek
Montažna betonska konstrukcija, višinski gabarit P, kritina - salonitke 4-5 stopinj.
Namembnost - razkladalni prostor in občasno skladiščenje surovin. Možna rekonstrukcija.
- A3.) Skladišče surovin I. montažna betonska hala typ GRADIS. Višinski gabarit P, salonit plošče.
Namembnost - delno kot regalno skladišče za repromaterial, rezervne dele in kartonsko embalažo. Ni predvidena drugačna usmeritev.
- A4.) Proizvodna hala z dvoetažnim aneksom. Montažni objekt tip GRADIS. Višinski gabarit P + E, salonit plošče. Namembnost: v objektu so proizvodni oddelki v aneksu dve klima strojnici in pomožni prostori. Ni predvidena drugačna usmeritev.
- A5.) Pokriti prehod. Montažna jeklena konstrukcija.
Namembnost: služi kot nakladalni in razkladalni prostor za sosednja ob-

- jekta. Ni predvidena drugačna usmeritev.
- 16.) Dvoetažna proizvodna hala s štirietažnim aneksom.
Namembnost: v zidanem objektu so proizvodni prostori in klima naprave. V aneksu so pomožni prostori in laboratorij. Dolgoročno je podana možnost nadzidave objekta za eno etažo. V četrti etaži aneksa je predviden prostor za plinsko sterilizacijo.
- 17.) Šotor - koridor, montažni objekt. Namembnost: služi za skladiščenje re-promateriala in gotovih izdelkov. Objekt je začasnega značaja.
- 18.) Plinska postaja
Višinski gabarit-P, salonitke 18 stopinj. Namembnost: služi za transformiranje zemeljskega plina do kotlovnice. Objekt je v upravljanju "PETROLA".
- 19.) Bazeni za mehko vodo - podzemni objekt. Namembnost: služi za napajanje z vodo oddelka belilnice. Ni predvidena drugačna usmeritev.
- 10.) Kotlovnica
Višinski gabarit-P, salonitke 18 stopinj. Namembnost: ogrevanje objektov, v sklopu je tudi kompresorska postaja. Objekt je bil leta 89 rekonstruiran. Srednjeročno je predvidena zamenjava rezervnega kotla z novim večjim.
- 11.) Rezervoar za lahko kurilno olje.
Betonski podzemni objekt. V betonski jašek je položena 80 M² cisterna iz železne pločevine. Namembnost: ni predvidena drugačna usmeritev.
- 12.) Mikalnica, polmontažni objekt, ki je bil toplotno in krovno saniran.
Višina gabarita P + E, trpezna pločevina. Namembnost: proizvodnja. Ni predvidena drugačna usmeritev.
- A 13.) Nadstrešek - montažna jeklena konstrukcija. Višinski gabarit-P, salonitke 15 stopinj. Namembnost: pokriti nakladalni in transportni prostor. V srednjeročnem obdobju predvidena rekonstrukcija v okviru skladišča gotovih izdelkov.
- A 14.) Skladišče gotovih izdelkov - polmontažno zidan objekt. Višinski gabarit-P, salonitke 15 stopinj.
Namembnost: skladišče delno opremljeno z regali. V srednjeročnem obdobju je predvidena rekonstrukcija.
- A 15.) Garaža za osebne avtomobile. Zidani pritlični objekt. Namembnost: objekt je začasnega značaja.
- A 16.) Pomožno skladišče železnih profilov. Zidani pritlični objekt v slabem stanju. Namembnost: skladišče, objekt je začasnega značaja.
- A 17.) Gasilska shramba - zidani objekt. Višinski gabarit-P, bobrovec 40 stopinj. Namembnost: objekt prirejen za gasilsko dejavnost. V dolgoročnem obdobju selitev na novo lokacijo.
- A 18.) Gibsona
Višinski gabarit-P, salonitke 15 stopinj. Namembnost: proizvodnja obojev. V dolgoročnem obdobju se objekt ruši.
- A 19.) Belilnica
Višinski gabarit K + P, trapezna pločevina 15 stopinj. Namembnost: predelava bombaža in sušenje gaze. V dolgoročnem obdobju se določa rekonstrukcija objekta.
- A 20.) Vlaknovinski oddelek
Višinski gabarit P - salonitke. Namembnost: objekt z adaptacijo preurejen za tovrstno proizvodnjo. V dolgoročnem obdobju se določa širitev oddelka.

- A21.) Obstoječe upravno poslopje. Zidan objekt. Višinski gabarit P + E + M, bobrovec 38 stopinj. Namembnost: pisarniški prostori in telefonska centrala. Objekt je predviden za rušenje.
- A22.) Menza - adaptiran objekt
Višina gabarita-P. Namembnost konfekcija. V dolgoročnem obdobju predvidena nova lokacija.
- A23.) Konfekcija - zidani objekt
Višinski gabarit P + 4 E, betonske plošče. Namembnost: pisarniški prostori v dveh etažah je še proizvodnja. V srednjeročnem obdobju predvidena sprememba namembnosti objekta v novo upravno poslopje.
- A24.) Zidani objekt starejšega izvora. Namembnost: v objektu so proizvodni in delavniški prostori. V dolgoročnem obdobju predvidene večje rekonstrukcije ali rušenje objekta.
- A25.) Zidani pritlični objekt
Namembnost: pisarna, pisarniški prostor. Objekt se ruši.
- A26.) Zidani objekt
Višinski gabarit P + E, bobrovec 35 stopinj. Namembnost: pisarniški prostori. Objekt se ruši.
- A27.) Trafo postaja - zidani objekt. Višinski gabarit-P, bobrovec 45 stopinj. Namembnost: namestitve dveh transformatorjev in ostalega postrojenja. Ni predvidena drugačna usmeritev.
- A28.) Šotor "KORIDOR" montažni objekt. Namembnost: služi za skladiščenje repromateriala in gotovih izdelkov. Objekt je začasnega značaja.
- A29.) Šotor "KORIDOR" montažni objekt. Namembnost: služi za skladiščenje repromateriala in gotovih izdelkov. Objekt je začasnega značaja.
- A30.) Zidarska delavnica. Zidani objekt. Višinski gabarit-P, salonitka 25 stopinj. Namembnost: služi za potrebe zidarkega vzdrževanja. Objekt je začasnega značaja.
- A31.) Mizarska lopa - leseni montažni objekt, salonitke 30 stopinj. Namembnost: skladiščenje in sušenje lesa. Objekt je začasnega značaja.
- A32.) Mizarska delavnica - zidani objekt. Višinski gabarit-P, salonitke 15 stopinj. Namembnost: objekt služi za potrebe mizarskega vzdrževanja. Dolgoročno je predvidena selitev na novo lokacijo.
- A33.) Zidani objekt - starejši. Višinski gabarit P + E, bobrovec 20 stopinj. Namembnost: služi za potrebe proizvodnje. Dolgoročno predvidena rekonstrukcija ali rušenje.
- A34.) Delavnica - zidani objekt
Višinski gabarit-P, bobrovec 20 stopinj. Namembnost: delavnica za popravilo viličarjev. Dolgoročno predvidena selitev na novo lokacijo.
- A35.) Zidani polmontažni objekt.
Višinski gabarit-P, salonitke 8 stopinj. Namembnost: objekt služi za proizvodne namene. Dolgoročno je predvidena selitev na novo lokacijo.
- A36.) Montažni objekt - kontejnerji. Namembnost: služijo kot pisarniški in delavniški prostori.
- A37.) Zidani objekt
Višinski gabarit-P, bobrovec 25 stopinj. Namembnost: pomožni skladiščni prostor. Objekt se ruši.
- A38.) Kolesarnica - montažni objekt, salonitke. Namembnost: spravilo koles. Srednjeročno se objekt preseli na novo lokacijo.
- A39.) Vratarnica - zidani objekt
Višinski gabarit-P, ravna streha. Namembnost: prostor za vratarja. Srednjeročno se objekt seliti na novo lokacijo.

- A40.) Trgovina - montažni leseni objekt. Višinski gabarit-P, salonitke 18 stopinj. Namembnost: prodajani in pomožni prostor. Dolgoročno je objekt možno prestaviti na novo lokacijo.
- A41.) Parkirišče I. II.
Namembnost: urejena asfaltna ploščad s 160 parkirišči. Srednjeročno predvidena parkirna hiša.
- A42.) Čistilna naprava
Objekt je bil zgrajen 1978 l., je zadrževalni bazen tehnoloških vod z mešanjem istih pred izlivom v javno kanalizacijo. Ni predvidena drugačna usmeritev.

B.) REKONSTRUKCIJE IN DOZIDAVE

- B1.) SKLADIŠČNI OBJEKT se dogradi k obstoječem objektu A14 na vzhodno stran. Višinski gabarit P.
- B2.) PROIZVODNI OBJEKT se dogradi k obstoječem objektu A6 na zahodno stran. Višinski gabarit P.

C.) NOVOGRADNJA

- C1.) GARAŽNA HIŠA za potrebe zaposlenih v tovarni in izven. Predvidenih cca 220 parkirnih mest. Vertikalni gabarit 2 K + P + 2 E.
- C2.) UPRAVNO POSLOVNA PROIZVODNA ZGRADBA za potrebe upravno poslovne proizvodne službe. Etažnost K + P + 2 E + M.
- C3.) PROIZVODNO SERVISNI REKREACIJSKI OBJEKT za potrebe proizvodno servisnih služb, javne prehrane in rekreacije. Višinski gabarit K + P + E + M.
- C4.) PROIZVODNO SKLADIŠČNA HALA. Višinski gabarit P.
- C5.) KOTLOVNICA dograjeni objekt v energetske coni. Višinski gabarit P.

- C6.) SKLADIŠČE NEVARNIH SNOVI - prestavljen objekt v energetske coni. Vertikalni gabarit P.
- C7.) GASILSKA POSTAJA - objekt postavljen v energetske coni. Vertikalni gabarit P + 1.
- C8.) OBRATNE DELAVNICE - predviden objekt za zidarsko, mehanično in tesarsko delavnico s spremljajočimi prostori. Vertikalni gabarit P.
- C9.) TRAFI POSTAJA - prestavljen objekt. Vertikalni gabarit pogojen s tehnologijo namembnosti.

D.) ZUNANJA UREDITEV

- D1.) Vse vozne površine v območju urejanja so asfaltirane, dostopne površine k objektom in pohodne površine v parkovnih ansamblih so obdelane v ploščah iz pranelega prod, hodniki za pešce ob glavni komunikaciji so asfaltirani.
- D2.) ZELENICE IN PARKOVNE UREDITVE morajo biti urejene in vzdrževane v skladu z namembnostjo in v enotnih oblikovalskih izhodiščih.

V. POGOJI ZA IZVEDBO PROMETNEGA, KOMUNALNEGA IN ENERGETSKEGA OMREŽJA

6. člen

Komunalno opremljanje območja se izvaja na sledečih osnovah:

- Prometna ureditev območja je zasnovana na varnem in funkcionalno ločenem sistemu uvoza v oba sklopa (javni, interni) s posebnim pasom za leve zavijalce, z ozirom na namembnost in hierarhijo se razvrste vhodi za uslužbence in motorni, tovorni promet. Notranji prometni režim sloni na principu dvosmernega tovarne-

ga prometa v smislu servisno intervencijskega servisnega križa.

- Kanalizacijsko omrežje v ločenem sistemu in se v skladu s funkcijo območja deli na:
 - Meteorno kanalizacijo, ki preko ustrezno dimenzioniranih lovilcev olj in peska vodi v kanal Mlinščice,
 - Tehnološko kanalizacijo, ki preko tovarniške kemijsko mehanske čistilne naprave (izravnalni bazen s končno nevtralizacijo) in kolektorja vodi na CČN Domžale-Karnik,
 - Fekalno kanalizacijo, ki se vodi ločeno mimo internih čistilnih naprav in se priključi na interni kolektor, dalje na glavni kolektor prav tako s končno dispozicijo CČN Domžale-Karnik,
 - Vodovodno omrežje sanitarne in požarne vode se priključi na obstoječi cevovod in nadaljuje z ustrezno dimenzioniranim cevovodom, ki zagotavlja zahtevane pritiske in pretoke,
 - Hidrantno omrežje je izvedeno okrog objektov z večkrožnimi zankami in z označenimi mesti lokacij nadzemnih hidrantov,
 - Elektro omrežje poteka v območje skozi dve trafo postaji. Za potrebe širitve se določa izgradnja nove ustrezno dimenzionirane trafo postaje v območju energetske cone,
 - Javna razsvetljava se deli na splošno (osvetljevanje komunikacij) in interno na objektih za osvetljevanje dvorišč in manipulativnih površin. Prižigališča so določena ob priključkih na TP za splošno razsvetljava, za interno pa v objektih,
 - Obstoječi PTT razvodi se z ozirom na povečane potrebe ustrezno raz-

vedejo, kapacitete centrale pa prilagodi nastalim potrebam,

- Plinovodno omrežje se priključuje iz magistralnega plinovoda in dovaja v MRP ter dalje v kotlovnico,
- Odpadki se z ozirom na dejavnost ločijo po vrsti in sicer:
 - komunalni odpadki se zbirajo v kontejnerjih in odvažajo na centralno deponijo komunalnih odpadkov,
 - uporabni odpadki (steklo, papir in kovine) se ločeno zbirajo in odvažajo na za to določena mesta oziroma predelovalcu.

7. člen

Ureditveno območje zazidalnega načrta V 9 TOSAMA Domžale ne leži znotraj zavarovanih varstvenih pasov za pitno vodo, niti ne leži nad podtalnico, ki se pretaka proti črpališčem s pitno vodo.

Ker je območje opremljeno z ustrezno kanalizacijo se v kanalizacijo speljejo vse obremenjene odpadne vode. V tla lahko poniknejo le neobremenjene meteorne vode streh in utrjenih površin.

Meteorne vode parkirnih, transportnih in manipulacijskih površin se v meteorno kanalizacijo speljejo preko hidravlično pravilno dimenzioniranih lovilcev olj, ki morajo biti ustrezno vzdrževani in kontrolirani.

Skladiščenje in pretakanje nevarnih snovi (surovine in odpadki) se lahko vrši le v ta namen zgrajenih površinah, ki morajo biti vodotesne in odporne na kemikalije, brez iztoka v podtalje in urejene kot lovilna skleda, tako da se prepreči onesnaženje podtalja.

Proizvodne hale, kjer nastaja odpadna voda oziroma se voda uporablja v tehnoloških procesih, morajo imeti vodotesna tla s kontroliranim iztokom v tehnološko kanalizacijo.

VI. MERILA IN POGOJI ZA BIVANJE IN DELO Z ETAPNOSTJO IZVEDBE POSEGOV

8. člen

Zazidalni načrt se izvaja v več etapah, ki so medsebojno neodvisne glede na časovno zaporedje. Gradnja novih objektov, rekonstrukcije in dozidave potekajo v skladu z nadaljnjim razvojem Tosame in zahtevami tržišča.

Pred gradnjo novih objektov oziroma večjimi rekonstrukcijami se izvede kot sledi:

zbiranje odpadkov (odpadno vezivo iz obrata netkan tekstil, odpadno škroblilno sredstvo iz obrata škroblilnica) in odvažanje ter sežig v ustrezno sežigalno napravo, zamenjava obstoječe regeneracijske naprave za metilenklorid v proizvodnji sadron povojev z novo napravo, ki bo omogočala višji izplen metilenklorida, kar bo zmanjšalo emisije kloriranih topil v zrak,

čiščenje parnega kondenzata, ki vsebuje metilenklorid, pred odtokanjem v tehnološko kanalizacijo in mehansko-ke-mijsko čistilno napravo,

sanacija hrupa klíma naprave objekta A6 (dvoetažna proizvodna hala s štirietažnim aneksom oziroma t.i. PIOH).

lorirano topilo (trikloreten) za pranje valjev obratu netkan tekstil in škroblilna sredstva e nadomeščajo oziroma menjajo z okolju rjaznejšimi surovinami v skladu s v praksi prekušenimi in na trgu dostopnimi surovinami, omogočajo najnižjo tehnično dosegljivo misijo ob zahtevani kvaliteti proizvodov.

saka etapa mora z ozirom na specifikacijo e javnosti izvesti pripadajočo infrastrukturo omrežje in naprave oziroma se združevasočasno z etapo, ki zagotavlja ustrezne krepe za varstvo bivalnega in delovnega olja.

Ustrezni ukrepi za zaščito okolja (zrak, voda, tla, hrup, odpadki, delovno okolje) se zagotove tako, da investitor pri načrtovanju, gradnji in rekonstrukciji objektov in naprav oziroma pri izbiri novih tehnoloških postopkov in tehnologij izbere v praksi preizkušene in na trgu dostopne tehnologije, ki zagotavljajo, da predpisane mejne vrednosti niso presežene in hkrati omogočajo najnižje tehnično dosegljive emisije.

Presoja vplivov na okolje na podlagi izdelanega poročila o vplivih na okolje se pripravi za vse objekte, za katere je potrebno pridobiti dovoljenje za poseg v prostor.

9. člen

Začasna namembnost zemljišč, ki se ne preoblikujejo v predhodnih etapah izvajanja tega zazidalnega načrta ostaja enaka dosedanji, pri čemer za njih veljajo obstoječi režimi s tem, da se na teh zemljiščih dovoljujejo posegi v prostor, ki so potrebni za nemoteno realizacijo predhodnih etap.

VII. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV

10. člen

Investitor in izvajalci so dolžni zagotoviti:

1. zgraditev objektov in naprav v skladu z določili tega odloka in prostorskega izvedbenega načrta v celoti,
2. zgraditev vseh podzemnih komunalnih naprav sočasno oziroma predhodno z izgradnjo samih stavbnih in površinskih objektov, oziroma zgraditev vseh potrebnih podzemnih objektov, ki omogočajo kasnejšo vgraditev komunalnih naprav,
3. zgraditev vseh potrebnih objektov in naprav, ki zagotavljajo ukrepe navedene v 7. členu tega odloka, dokončanje izva-

janja pričete etape z vsemi elementi, pred pričetkom izvedbe sledeče etape, in

4. izvedbo vseh predvidenih hortikulturnih ukrepov za ublažitev vizuelne izpostavljenosti območja.

11. člen

Odstopanja od, s tem odlokom in grafičnim delom zazidalnega načrta, predpisanih gabaritov so dovoljena do 200 cm v vertikali, 300 cm v horizontali in do 500 cm za komunalno infrastrukturo. Dovoljene so tlorisne poravnave gradbenih linij v kolikor s tem ni kršen kakršenkoli drug element varnega in nemotenega funkcioniranja območja.

Odstopanja od predvidenih rešitev zazidalnega načrta so dopustna, če v nadaljnjem podrobnejšem proučevanju poiščejo tehnične rešitve, ki so primernejše z oblikovalskega, prometnotehničnega, ekonomskega in okoljevarstvenega vidika, ob upoštevanju in zagotovitvi vseh ukrepov za varovanje ter izboljšanje okolja, ter v soglasju s pristojnimi službami upravnega organa občine, avtorja zazidalnega načrta ter ključnih soglasodajalcev.

Sprememba namembnosti zemljišč, objektov in naprav načeloma ni dovoljena, razen v smislu izboljšanja in tehnične posodobitve tehnologije oz. tehnoloških procesov, oz. v skladu s prejšnjim odstavkom tega člena.

12. člen

Zazidalni načrt je vsem zainteresiranim na vpogled v Oddelku za okolje in prostor občine Domžale, Ljubljanska 69 in pri Upravni enoti Domžale.

13. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja pristojna urbanistična inšpekcija.

14. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Domžale.

OBČINA DOMŽALE

Občinski svet

Številka: 01500-156-96/-31

Datum: 27.11.1996

PRESEDNIK OBČINSKEGA SVETA
OBČINE DOMŽALE
dr. Miha BREJČ, l.r.

Na podlagi 18 in 76. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, štev. 10/96 in 21/96) je Občinski svet Občine Domžale na 23. seji dne 27.11.1996 sprejel

S K L E P

O SPREMEMBI POSLOVNIKA OBČINSKEGA SVETA OBČINE DOMŽALE

1. člen

S tem sklepom se določajo spremembe Poslovnika Občinskega sveta Občine Domžale, objavljenega v Uradnem vestniku Občine Domžale štev. 2/96.

2. člen

Dopolni se 17. člen z naslednjim besedilom: "Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja lahko na predlog delovnega telesa predlaga svetu zamenjavo člana delov-

nega telesa, če se trikrat zaporedoma ne-upravičeno ne udeleži seje delovnega telesa, seja pa je bila sklicana v skladu s poslovnikom.”

3. člen

Spremeni se 2. odst. 45. člena, ki se pravilno glasi: “Redne seje se praviloma sklicujejo enkrat mesečno vsako tretjo sredo v mesecu.”

4. člen

Črta se 2. odst. 138. člena.

5. člen

Dopolni se 1 odst. 139. člena tako, da se pravilno glasi: “Amandmaje, predloge sprememb ali dopolnitev posameznih členov ali naslova predloga odloka lahko vlagajo predlagatelj oz. predstavniki predlagatelja odloka, vsak občinski svetnik in župan, če ni sam predlagatelj odloka in matično delovno telo sveta.”

6. člen

Spremeni se 2. odst. 141. člena tako, da se pravilno glasi: “Po poteku roka iz predhodnega odstavka tega člena lahko vlagajo amandmaje samo še predlagatelj odloka, župan, kadar ni predlagatelj odloka, ter skupina najmanj petih občinskih svetnikov in matično delovno telo sveta, vendar najkasneje do začetka obravnave predloga odloka.”

7. člen

Spremeni se 153. člen tako, da se po novem pravilno glasi:

“Prvo obravnavo predloga proračuna opravi svet praviloma na redni seji do konca tekočega leta.

V prvi obravnavi svet po splošni razpravi sklepa, ali je predlog proračuna primerna osnova za nadaljnjo obravnavo ali ne in nato glasuje,

kako naj se pripravi predlog proračuna za drugo obravnavo oz. kako naj se pripravi nov predlog proračuna, če je predloženega zavrnil.

Župan je pri pripravi predloga za drugo obravnavo dolžan upoštevati sklepe sveta iz prve obravnave. Med pripravo za drugo obravnavo župan organizira javno razpravo o predlogu proračuna za krajevne skupnosti in za vse ostale porabnike proračunskih sredstev.”

8. člen

Spremeni se 154. člen tako, da se pravilno glasi:

“Po predložitvi predloga proračuna za drugo obravnavo se predlog s sklicem seje, na kateri bo opravljena druga obravnava proračuna, najmanj 25 dni pred sejo pošlje vsem občinskim svetnikom, vsem članom delovnih teles sveta in članom nadzornega odbora.

Amandmaji k predlogu proračuna se vlagajo do 15. dne pred sejo sveta, na kateri se razpravlja o predlogu proračuna. Po tem roku lahko vlagajo amandmaje k predlogu proračuna le še župan, skupina najmanj petih svetnikov in Odbor za finance. V času od 15. dne pred sejo sveta se organizirajo seje delovnih teles sveta z zaključno sejo Odbora za finance. Poročilo Odbora za finance, vključno s stališči do vseh vloženi amandmajev drugih predlagateljev, se predloži najkasneje za sejo sveta.”

9. člen

Spremenita se 1. in 2. odst. 155. člena tako, da se pravilno glasita:

“V drugi obravnavi predloga proračuna svet najprej opravi razpravo o predlogu proračuna v celoti in o poročilu Odbora za finance, ki mora vsebovati tudi stališče o tem, ali so v predlogu proračuna upoštevani sklepi in sta-

lišča sveta, sprejeti v prvi obravnavi predloga proračuna.

Če svet ugotovi, da v predlogu proračuna niso upoštevani sklepi in stališča, sprejeti v prvi obravnavi, lahko zahteva ustrezne popravke in določi rok, do katerega morajo biti popravki vnešeni v predlog proračuna. Ta rok pomeni tudi rok za nadaljevanje obravnave predloga proračuna na seji sveta."

Spremeni se 6. odst. 155. člena tako, da se pravilno glasi: "Če župan pred glasovanjem o predlogu proračuna v celoti oceni, da je zaradi sprejetih amandmajev k predlogu proračuna prišlo do neskladja znotraj proračuna ali preseganja že določene višine proračuna, Odbor za finance in župan pripravita uskladitveni amandma, o katerem svet glasuje pred končnim glasovanjem o proračunu v celoti."

Ostalo besedilo v 155. členu ostaja nespremenjeno.

10. člen

Sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Domžale in začne veljati naslednji dan po objavi.

OBČINA DOMŽALE

Občinski svet

Številka: 01500-167/96-31

Datum: 27.11.1996

PODPREDSNIK OBČINSKEGA SVETA

Marko VRESK, dipl. prav., l.r.

Na podlagi Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. list SRS, šte. 18/84), Navodila o vsebini posebnih strokovnih podlag in o vsebini prostorskih izvedbenih aktov (Ur. list SRS, šte. 14/85) in 18. člena Statuta Občine Domžale (Uradni vestnik Občine Domžale, šte. 10/95 in 21/95) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 23. seji dne 27.11.1996 sprejel

SKLEP

O SPREJEMU STALIŠČ DO PRIPOMB IN PREDLOGOV O OSNUTKU ZAZIDALNEGA NAČRTA ZA OBMOČJE D-18 TOKO

1. Občinski svet Občine Domžale ugotavlja, da v času javne razgrnitve in javne obravnave ni bilo podanih nikakršnih pripomb in predlogov na osnutek odloka in osnutek zazidalnega načrta območja D-18 Toko in se strinja z nadaljevanjem postopka za sprejem prostorskega izvedbenega načrta.
2. Občinski svet na podlagi predloga Odbora za varovanje okolja in urejanje prostora nalaga izdelovalcu prostorskega izvedbenega načrta D-1 center, da v sklopu priprave zazidalnega načrta, s katerim se ureja celoten center mesta, zagotovi potrebne zelene površine, zadostno število parkimih površin za potrebe mestnega središča ter glede na že definirane gradbene linije severne strani Karantanske ceste, urbanistično določi razširitev trase Karantanske ceste v smeri proti jugu.
3. Predlagatelj osnutka Odloka o zazidalnem načrtu za območje D-18 Toko naj

do priprave predloga odloka preveri komunalno in cestno infrastrukturo vključno z mirujočim prometom za obravnavano območje.

OBČINA DOMŽALE

Občinski svet

Številka: O1500-157/96-31

Datum: 27.11.1996

PRESESEDNIK OBČINSKEGA SVETA
dr. Miha BREJC, l.r.

la podlagi Zakona o urejanju naselij in drugih osegov v prostor (Ur. list SRS, šte. 18/84), Navodila o vsebini posebnih strokovnih odlag in o vsebini prostorskih izvedbenih aktov (Ur. list SRS, šte. 14/85) in 18. členu Statuta Občine Domžale (Uradni vestnik Občine Domžale, šte. 10/95 in 21/95) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 23. seji dne 27. 11. 1996 sprejel

SKLEP

O SPREJEMU STALIŠČ DO PRIPOMB IN PREDLOGOV O OSNUTKU ODLOKA O UREDITVENEM NAČRTU RADOMLJE

1. Do obravnave predloga Odloka o ureditvenem načrtu Radomlje mora predlagatelj odloka za vzhodni del naselja izdelati nov zazidalni preizkus z drugačno prometno zasnovo, ki omogoča obvezno povezavo cest.
2. Občinski svet sprejema stališča do predlogov in pripomb iz javne razgrnitve in javne obravnave iz osnutka Odloka o ureditvenem načrtu Radomlje upošteva je točke, ki se nanašajo na prvi sklep. Obenem strokovni službi občinske uprave nalaga izpeljavo postopka uskladitve vsebine obravnavanega akta v delih, ki so navedeni v zahtevah. Ob predložitvi predloga Odloka o ureditvenem načrtu Radomlje naj le-ta vsebuje usklajeni predlog omenjenih vsebin ali pa naj predlagatelj Občinski svet predhodno seznanj z vsaj dvema variantama rezrešitve odprtih vprašanj v ureditvenem načrtu Radomlje.

OBČINA DOMŽALE

Občinski svet

Številka: O1500-158/96-31

Datum: 27.11.1996

PRESESEDNIK OBČINSKEGA SVETA
dr. Miha BREJC, l.r.

Na podlagi Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. list SRS, šte. 18/84), Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, šte. 72/93, 6/94, 45/94, 57/94, 14/95, 20/95, 63/95, 73/95, 9/96, 39/96, 44/96) in 18. členu Statuta Občine Domžale (Uradni vestnik Občine Domžale, šte. 10/95 in 21/95) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 23. seji dne 27. 11. 1996 sprejel

S K L E P

O SPREJEMU ODLOKA O RAVNANJU S PLODNO ZEMLJO PRI IZVAJANJU GRADBENIH DEL NA OBMOČJU OBČINE DOMŽALE V PRVI OBRAVNAVI

Sprejme se Odlok o ravnanju s plodno zemljo pri izvajanju gradbenih del na območju občine Domžale v prvi obravnavi in se ugotavlja njegova primernost za nadaljnjo obravnavo s tem, da se proučijo pripombe Odbora za varovanje okolja in urejanje prostora.

OBČINA DOMŽALE
Občinski svet

Številka: O1500-158/96-31
Datum: 27.11.1996

PODPREDSEDNIK OBČINSKEGA SVETA
Marko VRESK, dipl. prav., l.r.

Na podlagi 65. člena v zvezi z 21. členom Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, številki 72/93, 57/94, 14/95, odločba US RS, številki 6/94, 45/94, 20/95, 73/95 in 9/96), 25. člena Zakona o prekrških (Ur. list SRS, številki 25/83, 42/85, 47/87 in 5/9 ter Ur. list RS, številki 10/91, 13/93 in 66/93) in 18. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, številki 10/95 in 21/95) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 23. seji dne 27. 11. 1996 sprejel

S K L E P

O SPREJEMU ODLOKA O KOMUNALNEM NADZORU V OBČINI DOMŽALE V PRVI OBRAVNAVI

Sprejme se predlog Odloka o komunalnem nadzoru v občini Domžale v prvi obravnavi in se ugotavlja njegova primernost za nadaljnjo obravnavo s tem, da se proučijo pripombe Odbora za gospodarske javne službe.

OBČINA DOMŽALE
Občinski svet

Številka: O1500-160/96-31
Datum: 27.11.1996

PODPREDSEDNIK OBČINSKEGA SVETA
Marko VRESK, dipl. prav., l.r.

Na podlagi 32. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur. list RS, številki 32/93), 3. in 12. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v občini Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, številki 9/96) in 18. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, številki 10/95 in 21/95) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 23. seji dne 27.11.1996 sprejel

S K L E P

O SPREJEMU ODLOKA O POGOJIH IN MERILIH ZA PODELJEVANJE KOCESIJ NA PODROČJU OPRAVLJANJA GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE "JAVNA RAZSVETLJAVA" V PRVI OBRAVNAVI

Sprejme se predlog Odloka o pogojih, postopkih in merilih za podeljevanje koncesij na področju opravljanja gospodarske javne službe "Javna razsvetljava" v prvi obravnavi s tem, da predlagatelj upošteva oz. prouči pripombe Odbora za gospodarske javne službe, in se posreduje v 30-dnevno javno razpravo. Javno razpravo vodi Oddelek za gospodarske javne službe. O poteku javne razprave se obvesti krajevne skupnosti.

OBČINA DOMŽALE
Občinski svet

Številka: 01500-159/96-31
Datum: 27.11.1996

PODPRESEDNIK OBČINSKEGA SVETA
Marko VRESK, dipl. prav., l.r.

Na podlagi 18. člena Statuta Občine Domžale (Uradni vestnik Občine Domžale, številka 10/95 in 21/95) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 23. seji dne 27. 11. 1996 sprejel

S K L E P

O SPREJEMU INFORMACIJE O PROJEKTU SANACIJE ODLAGALIŠČA KOMUNALNIH ODPADKOV V DOBU

Občinski svet Občine Domžale sprejema informacijo o projektu sanacije odlagališča komunalnih odpadkov v Dobu vključno s sklepi in zahtevami Odbora za gospodarske javne službe in Odbora za varovanje okolja in urejanje prostora ter razpravo na seji sveta.

OBČINA DOMŽALE
Občinski svet

Številka: 01500-161/96-31
Datum: 27.11.1996

PRESEDNIK OBČINSKEGA SVETA
dr. Miha BREJC, l.r.

Na podlagi sklepa 12. seje Občinskega sveta Občine Domžale z dne 13.12.1995 in 18. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, številka 10/95 in 21/95) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 23. seji dne 27. 11. 1996 sprejel

S K L E P

O SPREJEMU PREVENTIVNIH PROGRAMOV ZA PREPREČEVANJE DROG IN ZASVOJENOSTI

1. Občinski svet Občine Domžale sprejema preventivni program za preprečevanje drog in zasvojenosti s predloženim načrtom za izvedbo le-tega.
2. Občinski svet Občine Domžale bo na januarski seji Občinskega sveta obravnaval problematiko preganjanja trgovine z drogo. Za omenjeno sejo naj Policijska postaja Domžale pripravi poročilo o svojih aktivnostih na tem področju ter problematiki v občini Domžale. Na seji naj sodeluje tudi komandir Policijske postaje Domžale.

OBČINA DOMŽALE

Občinski svet

Številka: 01500-163/96-31

Datum: 27.11.1996

PODPRESEDNIK OBČINSKEGA SVETA

Marko VRESK, dipl. prav., l.r.

Občinski svet Občine Domžale soglaša z začasno prerazporeditvijo namenskih sredstev za sanacijo deponije komunalnih odpadkov, ki so zbrana in rezervirana na računu Komunalno-stanovanjskega podjetja Domžale. Prerazporejena sredstva v znesku 22.734.710,80 SIT se z drugim rebalansom v letu 1996 in ob sprejemu proračuna za leto 1997 vrnejo na račun Komunalno-stanovanjskega podjetja Domžale in uporabijo v skladu z njihovim namenom.

OBČINA DOMŽALE

Občinski svet

Številka: 01500-168/96-31

Datum: 27.11.1996

PODPRESEDNIK OBČINSKEGA SVETA

Marko VRESK, dipl. prav., l.r.

Na podlagi 18. člena Statuta Občine Domžale (Uradni vestnik Občine Domžale, štev. 10/95 in 21/95) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 23. seji dne 27.11.1996 sprejel

SKLEP

**O ZAGOTOVITVI SREDSTEV ZA
PLAČILO IZVEDENIH DEL PRI
SANACIJI POKOPALIŠČA
DOMŽALE**

Na podlagi 22. člena Odloka o gospodarskih javnih službah (Ur. vestnik Občine Domžale, štev. 9/96) in 18. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, štev. 10/95 in 21/95) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 23. seji dne 27.11.1996 sprejel

SKLEP

**O RAZREŠITVI ČLANA IN
IMENOVANJU NADOMESTNEGA
ČLANA SVETA UPORABNIKOV
OBČINE DOMŽALE TER
IMENOVANJU PREDSEDNIKA**

SVETA UPORABNIKOV OBČINE DOMŽALE

1. Gospa Majda Zalokar, stan. Količevo 27, se razreši članstva v Svetu uporabnikov Občine Domžale.
2. Za člana Sveta uporabnikov Občine Domžale se imenuje ga. Fani Rožič (SLS), Sv. Trojica 5, Dob.
3. Za predsednika Sveta uporabnikov Občine Domžale se imenuje g. Matjaž Vovk (SKD), Vir, Šubičeva 7b.

OBČINA DOMŽALE

Občinski svet

Številka: O1500-171/96-31

Datum: 27.11.1996

PODPREDESNIK OBČINSKEGA SVETA
Marko VRESK, dipl. prav., l.r.

Na podlagi 18. člena Statuta Občine Domžale (Ur. vestnik Občine Domžale, štev. 10/95 in 21/95) je Občinski svet Občine Domžale na svoji 23. seji dne 27.11.1996 sprejel

S K L E P

O IMENOVANJU ČLANA ODBORA ZA FINANCE

Za člana Odbora za finance se imenuje ga. Jelka Repas (Lista zelenih), stan. Količevo 43, Domžale.

OBČINA DOMŽALE

Občinski svet

Številka: O1500-169/96-31

Datum: 27.11.1996

PODPREDESNIK OBČINSKEGA SVETA
Marko VRESK, dipl. prav., l.r.
