

**OBČINA DOMŽALE**

Ljubljanska cesta 69, 1230 Domžale

t +386 (0)1 7241 321, f +386 (0)1 7214 231

e vlozisce@domzale.si, [www.domzale.si](http://www.domzale.si)**ŽUPAN**

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) Občina Domžale na svoji spletni strani objavlja naslednjo

**NAMERO  
O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE****I. Predmet zakupa**

Občina Domžale, Ljubljanska cesta 69, 1230 Domžale, oddaja po metodi neposredne pogodbe v zakup za določen čas enega (1) leta del nepremičnine s parcelno številko 2295/3, ki leži v katastrski občini 1959 – Domžale, v velikosti 60 m<sup>2</sup>.

Bodoči zakupnik se sme na zakupljenem delu nepremičnine ukvarjati z vrtničarstvom.

**II. Rok za prejem ponudbe**

Rok za oddajo ponudbe je 20 dni od objave namere na občinski spletni strani.

**III. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba**

Ponudbo je potrebno oddati na obrazcu, ki je priložen objavi. Ponudbo se v navedenem roku odda na naslov: Občina Domžale, Ljubljanska cesta 69, 1230 Domžale oz. na elektronski naslov: [vlozisce@domzale.si](mailto:vlozisce@domzale.si).

V primeru, da bo ponudbo oddalo več ponudnikov, se bodo s ponudniki opravila pogajanja o ceni in drugih pogojih zakupa.

**IV. Način in rok plačila zakupnine**

Letna zakupnina se bo plačala v enkratnem znesku.

Najnižja ponudbena cena letne zakupnine znaša 40,00 evrov.

Rok za plačilo zakupnine je osem (8) dni po izstavitvi računa s strani zakupodajalca, na transakcijski račun 01223-0100001491.

Plačilo zakupnine v navedenem roku je bistvena sestavina zakupne pogodbe.

#### **V. Podrobnejše informacije o pogojih in predmetu zakupa**

Podrobnejše informacije o pogojih in predmetu zakupa se lahko v času uradnih ur pridobijo na Občini Domžale, Oddelek za urejanje prostora, Savska cesta 2, 1230 Domžale, oziroma po telefonu na tel. št. 01/ 721 36 86.

Občina Domžale lahko postopek oddaje v zakup ustavi kadarkoli do sklenitve zakupne pogodbe.

#### **VI. Drugi pogoji in posebnosti pravnega posla**

Bodoči zakupnik mora zakupljeni del nepremičnine uporabljati v skladu z zakupnim namenom in je ne sme oddati v podzakup. Na zakupljenem delu nepremičnine se ne sme postavljati trajnih objektov. V primeru vgradnje komunalnih vodov ne bo oviral del oziroma bo soglašal z njimi.

Številka: 350-1/2020-<sup>1</sup>

V Domžalah, dne 6. januarja 2019

**Župan**  
**Toni DRAGAR**

